

29/1/2018/zaradpo

ZMLUVA o výkone správy majetku

Zmluvné strany

Prevádzkovateľ: Obec: Jarovnice
Zastúpená: Floriánom Giňom – starostom obce
IČO : 00327212
Bankové spojenie: PRIMA BANKA, HODŽOVA 11, 010 11, Žilina
číslo účtu IBAN: SK04 5600 0000 0088 1857 3007

Vlastník: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod Prešov
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČ DPH SK 2020063518
Bankové spojenie : ČSOB, a.s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 01 Košice
IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183
SWIFT: CEKOSKBX
č. účtu : 25500183/7500
zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. - predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom - členom predstavenstva
Ing. Róbert HÉZSELY
člen predstavenstva

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom a účelom zmluvy je :

Prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku vlastníka - verejného vodovodu v obci Jarovnice v súlade so zákonom č.442/2002 Z.z. 394/2009 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

2. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie:

- a) Dodávka pitnej vody v rozsahu stanovenom schváleným a doloženým prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov
- b) vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby na rozvodnom potrubí
- c) zabezpečenie kvality dodávanej vody odberateľom

3. Vodohospodárskym zariadením (infraštruktúrnym majetkom) sa podľa tejto zmluvy rozumie majetok vlastníka určený k prevádzkovaniu, uvedený v súpise ako príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.

4. Záznam o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu vodovodnej siete tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II. PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

Prevádzkovateľ je povinný :

1. Zabezpečiť dodávku pitnej vody v požadovanej kvalite a množstve. Kvalita pitnej vody spĺňa požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu v zmysle NV SR č. 354/2006 Z. z. v znení NV SR č.496/2010.
2. Vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov
3. Zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení.
4. Obstarávať vyjadrenia o podzemných zariadeniach vlastníka pre tretie osoby.
5. Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody.
6. Plniť nariadenia správnych orgánov (predovšetkým vodohospodárskych orgánov).
7. Riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku prevádzkovým poriadkom a platnými právnymi predpismi.
8. Odstraňovať poruchy a havárie na infraštruktúrnom majetku.
9. Vlastníka ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
10. Uzatvárať s odberateľmi zmluvy o dodávke pitnej vody, viesť evidenciu odberateľov.
11. Zabezpečovať všetku potrebnú technickú a právnu agendu potrebnú na zabezpečenie bezproblémového prevádzkovania zvereného majetku a viesť o tom príslušnú prevádzkovú a technickú evidenciu.
12. Poskytnúť vlastníčkovi dvakrát ročne t. j. 30.06. a 31.12. údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o prevádzkovaní verejného vodovodu, ktoré je vlastník povinný v zmysle §16 ods. 6 zákona č. 442/2002 Z. z. poskytovať ministerstvu a ostatným orgánom verejnej správy.
13. Predmetom výkonu správy majetku je časť majetku, ktorú vlastník realizoval z fondov EÚ a je povinný predkladať monitorovacie správy príslušnému orgánu. Prevádzkovateľ je povinný vlastníčkovi predložiť údaje požadované pre monitorovaciu správu.

Prevádzkovateľ je oprávnený:

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Vo vlastnom mene fakturovať producentom vodné, vymáhať pohľadávky vyplývajúce za vodné od odberateľov.
3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z plnenia dodávok vody a služieb odberateľom.
4. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
6. Vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na rozvodnú sieť.
7. Zriaďovať vodovodné prípojky pre ďalších odberateľov za úhradu na základe objednávky - žiadosti v súlade so zákonom č.442/2002 Z. z.

III.

PRÁVA A POVINNOSTI VLASTNÍKA MAJETKU

Vlastník je povinný:

1. Odovzdať infraštruktúrny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a popis technického stavu vodovodu.
2. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúrneho majetku.

3. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrneho majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
4. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereneného infraštruktúrneho majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
5. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrneho majetku.
6. Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
7. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z o regulácii sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.

Vlastník je oprávnený:

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Účastníci sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereneného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.

V. ČAS PLNENIA

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú.

VI. ZOPOVEDNOSŤ

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereneného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

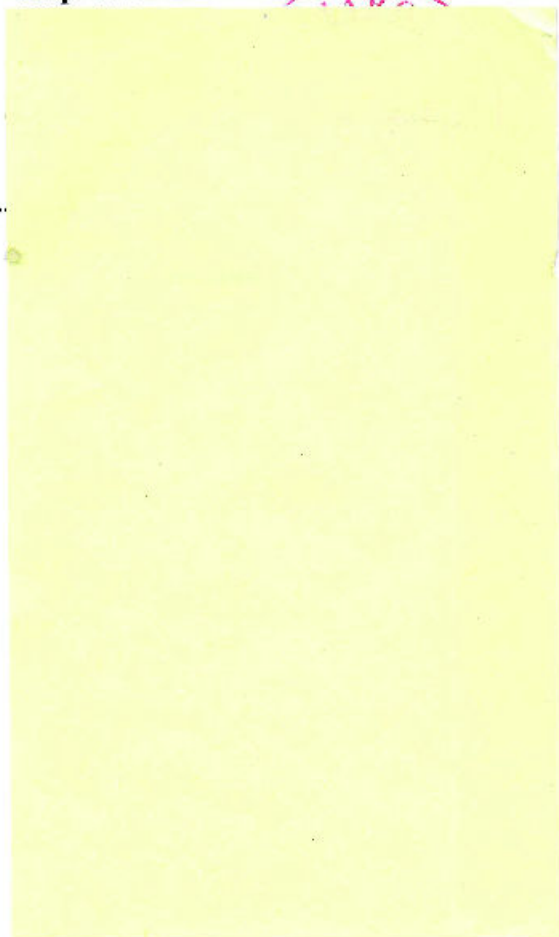
VII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu je možné zmeniť len formou dodatkov k tejto zmluve za súhlas oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1. a príloha č.2 /súhlas obecného zastupiteľstva s návrhom zmluvy/.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých prevádzkovateľ obdrží jedno vyhotovenie.
6. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V Jarocincech dňa 8.12.2017

Za prevádzkovateľa:



V Košiciach dňa 30. JAN. 2018

Za vlastníka:



1.3.
8
518

Príloha č. 1

Zoznam infraštruktúrneho majetku VVS, a.s. - rozvodov verejného vodovodu v obci**Jarovnice**

SO 01-Vrtaná studňa č.2 s technologickým vybavením

SO 02-Záhlavie studne č.2

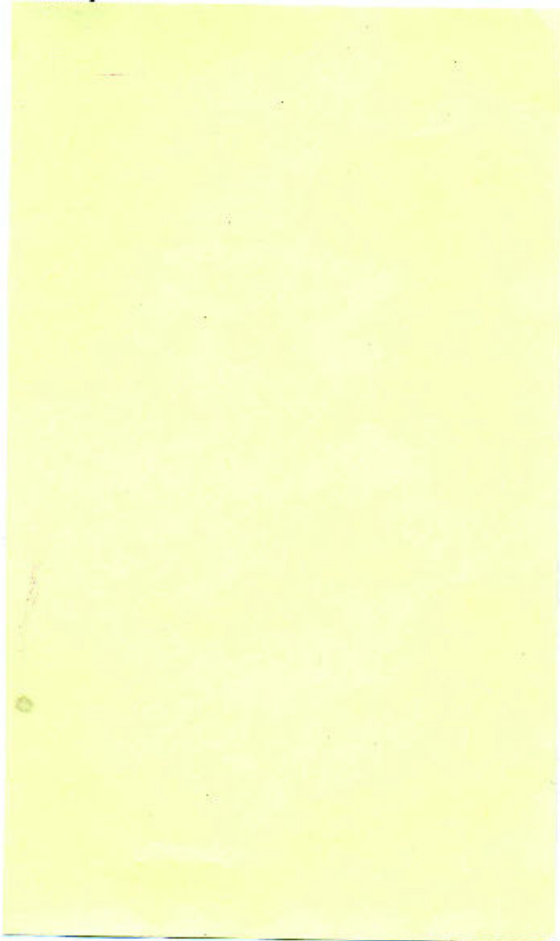
SO 05-El. NN prípojka studne č.2

SO 10-Zásobný rad:

Stavebný objekt	Názov vetvy	Material a dimenzia	Dĺžka (m)	prípojky HDPE DN32 (ks/dĺ.(m))		prípojky HDPE DN40 (ks/dĺ.(m))		prípojky HDPE DN50 (ks/dĺ.(m))		Chráničky Material a dimenzia	Chráničky Dĺžka (m)	Pretlak Dĺžka(m)	Hydranty	Hydrantové prípojky DN 80	Domové prípojky DN 32
		DN/ID		ks	m	ks	m	ks	m	ks	m	m	ks	m	ks
SO 10	"A" _časť1	HDPE DN/ID100	584,28	69	310,94					1/HDPE D225	11,16	11	14	2/1.87	
	"A" _časť2	HDPE DN/ID100	36,61							1/HDPE D160	58,00	14,77			
										10/HDPE D63	68,19				
										6/PVC D40	36,71				
										1/HDPE D63	9,24				
	"B"	HDPE DN/ID100	48,82	4	23,43								2		1,00
	"C"	HDPE DN/ID100	874,59	22	169,48					1/PVC D160	11,50		10		
										1/HDPE D160	43,68				
										1/HDPE D225	8,10				
										2/PVC D63	8,87				
	"C1"	HDPE DN/ID100	45,02	1	4,84								1		1,00
	"C2"	HDPE DN/ID100	566,83	15	48,68					1/HDPE D225	11,15		6		
										1/PVC D160	13,00				
										1/PVC D63	5,25				
	"D"	HDPE DN/ID100	124,39	6	9,13							8,65	1		
	"F"	HDPE DN/ID150	170,13	8	32,36								1		2,00
	"G"	HDPE DN/ID100	37,00	2	8,68								1		
	"H"	HDPE DN/ID100	395,97	7	21,14							12,13	4	1/1.16	
												45,00			
												40,00			
	"H1"	HDPE DN/ID100	465,42	14	80,38	1,00	7,68			1/HDPE D160	24,00		4		
										3/HDPE D63	16,28				
	"H2"	HDPE DN/ID100	45,91	2	14,22								1		
	"H3"	HDPE DN/ID100	139,76	9	42,09								1		1
	"H4"	HDPE DN/ID100	410,72	15	82,71							8,47	5		
	"H5"	HDPE DN/ID100	90,91	3	13,87					1/HDPE D225	18,63		2		
	"H6"	HDPE DN/ID100	126,58	3	14,53					1/HDPE D225	8,31		1	1/2.05	
										obetonovanie	2,46				
	"H7"	HDPE DN/ID100	49,18	3	7,40								1		
	"J"	HDPE DN/ID100	104,93	2	53,62			1,00	55,36				2		
	"K"	HDPE DN/ID100	559,59	9	74,49	prípojka pre TELJEDNOTU DN 80, dĺ. 0.95m				8/HDPE D225	493,00		5		
										2/PVC D40	14,23				
	"K1"	HDPE DN/ID100	92,52										2		
	"L"	HDPE DN/ID100	188,11	7	34,45								2		
	"M"	HDPE DN/ID100	131,94	3	20,53					1/HDPE D225	6,00		3		
	"N"	HDPE DN/ID100	159,47	5	16,33								1		
	"N1"	HDPE DN/ID100	214,33	6	14,54								3	1/1.42	
	"O"	HDPE DN/ID100	88,83	1	4,44					1/HDPE D225	7,79		1		
	"P"	HDPE DN/ID100	47,87										1		
SPOLU			5799,71	216	1102,28	1	7,68	1	55,36		875,55	140,02	75	6,5	5,00

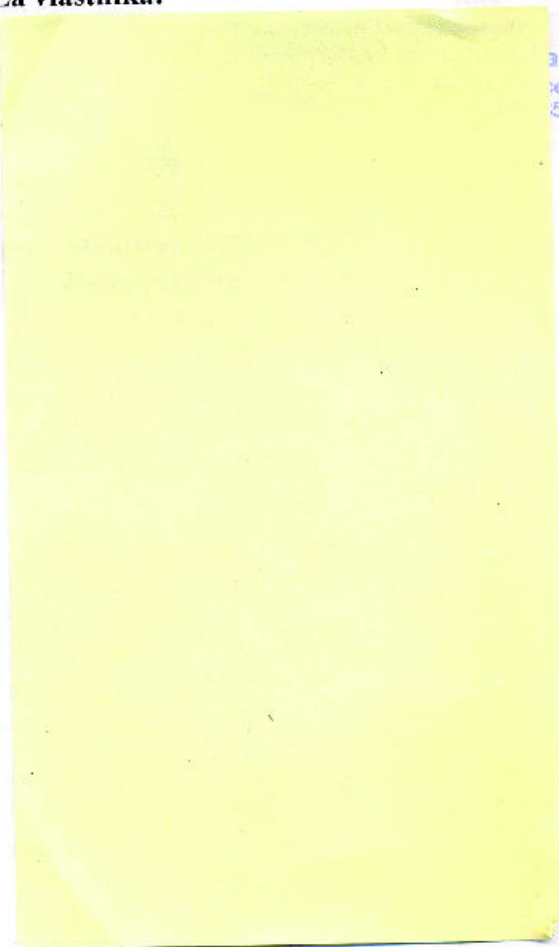
V JAROVNÍČECH dňa 8.12.2017

Za prevádzkovateľa:



V Košiciach dňa 30. JAN. 2018

Za vlastníka:



3.8.
518

[Handwritten signature]

UZNESENIE č. 282/2017

z 25. riadneho zasadnutia

Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach

konaného dňa 27.11.2017

Obecné zastupiteľstvo v Jarovniciach:

A) Schvaľuje

zmluvu o výkone správy medzi obcou Jarovnice a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Košice so zmenami:

- v časti II Práva a povinnosti prevádzkovateľa - prevádzkovateľ je povinný - doplnenú o 4 body / 2. Vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov. 3. Zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení. 5. Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody. 6. Plniť nariadenia správnych orgánov (predovšetkým vodohospodárskych orgánov)./,
- v časti II Práva a povinnosti prevádzkovateľa - prevádzkovateľ je oprávnený - doplnenú o 1 bod / 3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z plnenia dodávok vody a služieb odberateľom./,
- v časti III Práva a povinnosti vlastníka majetku - doplnenú o 1 bod /7. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu./.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

V Jarovniciach, dňa 28. novembra 2017