



DODATOK č. 2 k Zmluve o výkone správy majetku obce č. 558/6/2014/závod HE v znení Dodatku č. 1 zo dňa 12.08.2016

Čl. I. Zmluvné strany

Vlastník: **Mesto Snina**
 Ul. strojárska 2060/95, 069 01 Snina
 Štatutárny orgán: Ing. Štefan Milovčík – primátor mesta
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
 č. účtu: 4205963001/5600
 IBAN: SK14 5600 0000 0042 0596 3001
 IČO: 00323560
 DIČ: 2020794666
 Tel./Fax: 0577622305, fax: 057/7623743
 e-mail: primator.snina@snina.sk

Prevádzkovateľ: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
 Komenského 50, 042 48 Košice

Za závod
 Zastúpená: Ing. Stanislav Hreha, PhD. – predseda predstavenstva
 Ing. Rudolf Kočíško – člen predstavenstva

Zapísaná v OR SR: Okresného súdu Košice I., odd. Sa, vložka č. 1243/V
 DPH: 2020063518
 IČ DPH: SK 2020063518
 Banka: ČSOB, a.s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 01 Košice
 Č.účt.: 25500183/7500

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 2, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o výkone správy majetku obce č. 558/6/2014/závodHe zo dňa 17. 06. 2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 12. 08. 2016

II. Predmet Dodatku č. 1

2.1 Mení sa Článok I. ods. 2 zmluvy ktorý po zmene znie:

2. Výklad pojmov:

Zmluvné strany sa dohodli, že nasledujúce výrazy v texte zmluvy v záujme predchádzaniu sporov, obojstranne jednotného a zrozumiteľného výkladu budú mať tieto významy:

- a) Prevádzkovaní podľa tejto zmluvy sa rozumie:
 - Odvádzania odpadových vôd z verejnej kanalizácie v rozsahu stanovenom schváleným a doloženým prevádzkovým poriadkom a platným právnym predpisom,
 - Vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby va VKS,
 - Zabezpečenie vedenia prevádzkových denníkov.

- b) Bežné prevádzkové podmienky – štandard a úroveň služby, ktoré možno spravodlivo a dôvodne vyžadovať od obdobného prevádzkovateľa, ktorý plní svoje povinnosti na úrovni schopností, starostlivosti, opatrnosti, prezieravosti a skúseností, dôvodne vyžadované od odborného prevádzkovateľa v súlade s technickými normami, právnymi predpismi a prevádzkovým poriadkom;
- c) Inventarizácia – overovanie, či stav majetku zachytený v účtovníctve zodpovedá skutočnosti. Skutočný stav majetku sa zisťuje fyzickou inventúrou. Fyzická inventúra sa uskutočňuje raz ročne v období od októbra do konca kalendárneho roka. Pri inventarizácii sa postupuje v súlade s ustanoveniami zákona o účtovníctve;
- d) Investície – predstavujú:
- Kúpu alebo iné nadobudnutie vlastníctva k hnutelnej alebo nehnuteľnej veci,
 - Vybudovanie akejkoľvek novej časti vodohospodárskej infraštruktúry,
 - Technické zhodnotenie existujúceho majetku, ktorého vstupná cena je stanovená príslušnými právnymi predpismi;
- e) Kanalizačná prípojka – je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie do verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu. Kanalizačná prípojka je vodnou stavbou, ak tak ustanovuje osobitný predpis;
- f) Modernizácia – rozšírenie vybavenosti alebo použiteľnosti za účelom vylepšenia technických parametrov majetku o také súčasti, ktoré majetok v čase uzatvorenia tejto zmluvy nemá, pričom vytvoria neoddeliteľnú súčasť majetku. Za príslušenstvo vecí sa potom považujú samostatné veci, ktoré sú určené a potrebné na spoločné používanie s hlavnou vecou a spolu s ňou tvoria jeden majetkový celok;
- g) Odberatelia – sú fyzické osoby a domácnosti v zmysle Občianskeho zákonníka alebo podnikatelia v zmysle Obchodného zákonníka, ktorí zmluvne odoberajú vodu a platia VVS a.s. vodné;
- h) Oprava – odstraňovanie čiastočného fyzického opotrebenia alebo poškodenia majetku za účelom uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu
- Pokiaľ ide o stavby a odber zdrojovej vody, tak oprava vodovzdorných náterov, čiastočná oprava striech, výmena železných zariadení alebo plotu, ciest na stavebnej ploche príľahlej k stavbe,
 - Pokiaľ ide o líniové siete, tak ide o výmenu potrubia v dĺžke nepresahujúcej štandardnú dĺžku jedného kusa potrubia, premiestnenie zariadení patriacich sieti;
- i) Prevádzkový poriadok – je špeciálny normatívny akt, ktorý podrobne špecifikuje spôsob prevádzkovania určitej časti prevádzkovaného vodohospodárskeho majetku, sú v ňom obsiahnuté základné pravidlá prevádzkovania vodohospodárskeho majetku v zmysle zák.č.442/2002 Z.z.o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v spojení s vykonávacím predpisom, pričom je schválený vlastníkom a vopred prerokovaný, resp. odsúhlasený s VVS;

- j) Producenti – sú fyzické osoby a domácnosti v zmysle Občianskeho zákonníka alebo podnikatelia v zmysle Obchodného zákonníka, ktorí produkujú odpadové vody a zmluvne platia VVS stočné;
- k) Rekonštrukcia – taký zásah do hmotného majetku, ktorý má za následok kvalitatívnu zmenu jeho výkonnosti alebo technických parametrov. Za zmenu technických parametrov sa nepovažuje zámena použitého materiálu pri dodržaní jeho porovnateľných vlastností;
- l) Stočné – poplatok fakturovaný producentom za poskytovanie kanalizačných služieb podľa osobitných predpisov;
- m) Technické zhodnotenie – predstavuje:
- Výdavky na dokončené nadstavby, prístavby, stavebné úpravy,
 - Rekonštrukcie,
 - Modernizácie prevyšujúce pri jednotlivom hmotnom majetku čiastku určenú príslušným právnym predpisom platným v čase realizácie;
- n) Údržba – spomaľovanie fyzického opotrebenia, predchádzanie jeho následkom a odstraňovanie drobnejších závad a udržiavanie, pri ktorom sa spomaľuje fyzické opotrebenie a predchádza jeho následkom. Údržba sa skladá z opravárenských prác, pokiaľ budú spadať pod jednu z nasledujúcich kategórií:
- v prípade stavieb a prívodov zdrojovej vody čistenie zariadení a ich bezprostredného okolia, obnovovanie maľby akýchkoľvek položiek, maľovanie interiéru a exteriéru stavieb, lokálne obnovenie vodovzdušného náteru, lokálne opravy sietí a plotov,
 - v prípade líniových sietí dozor nad každou zo sietí, oprava zariadení siete, oprava trhlín vzniknutých inak ako všeobecnou koróziou každej zo sietí, ako aj výmenu jednej časti potrubia v štandardnej dĺžke za rovnakú časť,
 - pokiaľ je to nevyhnutná výmena alebo obnovenie elektromechanických zariadení za iné zariadenia, ktoré plnia rovnakú funkciu ako pôvodné;
- o) Vodohospodársky majetok – súbor vecí hnutelých i nehnuteľných – vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry – nevyhnutných pre poskytovanie služieb, vrátane všetkých pozemkov, budov, strojov a zariadení charakteru vodárenských zariadení kanalizácií a ČOV a iných súvisiacich zariadení, ktorých vlastníkom je Obec na území Obce a bol prevedený bezodplatne do vlastníctva Obce od štátu alebo Obcou inak nadobudnutý;
- p) Vyššia moc – pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení tejto zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok, ako sú napríklad požiare, výbuchy, prírodné katastrofy, vyhlásené alebo nevyhlásené vojny, akty vlády, orgánov obce alebo iných orgánov štátnej správy a samosprávy, embargá, revolúcie, povstania, teroristické alebo sabotážne činnosti a pod.

2.2 Mení sa Článok V. zmluvy prvá veta ktorá po zmene znie:

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, zmluvu nie je možné vypovedať minimálne desať rokov odo dňa keď prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrny majetok po splnení bodov článku III. tejto zmluva zo strany vlastníka.

2.3 Mení sa Článok II. zmluvy ktorý sa dopĺňa o nové odseky 17 a 18:

17. pred predložením návrhu ceny za stočné na schválenie URSO prerokovať návrh ceny s vlastníkom verejnej kanalizácie.

18. Prevádzkovateľ nesmie užívať majetok zverený do správy na iné účely ako na účel uvedený v článku I. tejto zmluvy.

2.3 Mení sa Článok VII. zmluvy ktorý sa dopĺňa o nový odsek 11:

11. Vlastník a prevádzkovateľ sa dohodli, že prípadne spory budú riešiť operatívne formou mimosúdnej dohody. Ak by nedošlo k dohode o spore rozhodnú príslušné súdy SR.

III.

Záverečné ustanovenia

3.1 Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

3.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy o výkone správy majetku obce ostávajú nezmenené.

3.3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom v zmysle ustanovenia § 47 ods. 1. Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na stránke vlastníka.

V Snine dňa:

.....
Ing.

V Košiciach dňa: 27-12-2016

.....
Ing. S
pred:

.....
Ing
čl