

634/9/2016/xand TV

Z m l u v a **o výkone správy majetku obce**

Zmluvné strany

- Vlastník :** Obec Horovce
zastúpená: Erik Timko - starosta obce
adresa: Horovce 25 072 02 Horovce
IČO : 00325198
Bankové spojenie : Prima Banka, pobočka Michalovce
č. účtu : SK30000 0042 0554 5002.
- Prevádzkovateľ:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
/správca/ Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod Trebišov
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČ DPH SK 2020063518
Bankové spojenie : ČSOB, a.s., Nám. Osloboditeľov 5, 040 01 Košice
č. účtu : 25500183/7500
zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. - predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom - členom predstavenstva

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom zmluvy je :

výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka - miestnych rozvodov verejného vodovodu v obci HOROVCE odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

2. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie :

- a) priebežná dodávka pitnej vody k spotrebiteľovi a kontrola kvality pitnej vody v zmysle NV SR č. 354/06 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a v rozsahu stanoveným schváleným prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov
- b) vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby zverného majetku vlastníka
- c) vykonávanie a vedenie evidencie opráv a bežnej údržby v zmysle STN 75 59 22,

3. Vodárenským zariadením (infraštruktúrnym majetkom) sa podľa tejto zmluvy rozumie majetok vlastníka určený k prevádzkovaniu, uvedený v súpise ako príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.

II.

Práva a povinnosti prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ je povinný:

1. Zabezpečovať dodávku pitnej vody do vodovodnej siete a prevádzky schopnosť infraštruktúrneho majetku vlastníka po splnení povinností vlastníka podľa tejto zmluvy (čl. III. ods. 1 - 5).
2. Vykonávať prevádzkovú údržbu a opravy zverených prostriedkov.
3. Zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení.
4. Obstarávať vyjadrenia o podzemných vedeniach a ostatných zariadeniach vlastníka pre tretie osoby.
5. Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody.
6. Plniť nariadenia správnych orgánov (predovšetkým vodohospodárskych orgánov).
7. Riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku prevádzkovým poriadkom a platnými právnymi predpismi.
8. Odstraňovať poruchy a havárie na infraštruktúrnom majetku.
9. Uzatvárať s odberateľmi príslušné zmluvy o dodávke pitnej vody vo vlastnom mene .
10. Viesť evidenciu porúch a ich odstránenia.
11. Viesť evidenciu novovybudovaných vodovodných prípojk.
12. Viesť evidenciu osadzovania, výmeny a demontáže vodomero.
13. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady prevádzkový poriadok na spravovaný infraštruktúrny majetok vlastníka.

Prevádzkovateľ je oprávnený:

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Vo vlastnom mene fakturovať odberateľom vodné.
3. Vymáhať pohľadávky vyplývajúce z plnenia dodávok vody a služieb odberateľom.
4. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
5. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
6. Vydávať povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na vodovodnú sieť.
7. Zriaďovať vodovodné prípojky, vrátane osadzovania vodomero pre ďalších odberateľov za úhradu na základe objednávky – žiadosti v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z..

III.**Práva a povinnosti vlastníka majetku****Vlastník je povinný :**

1. Odovzdať infraštruktúrny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica.
2. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúrneho majetku.
3. Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštruktúrneho majetku, ktorou budú správcovi poskytnuté podklady o obstarávacej hodnote, výške oprávok, zostatkovej hodnote infraštruktúrneho majetku pre účely evidovania a pod., podľa prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštruktúrneho majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 3.

5. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane porealizačného (skutočného) zamerania trasy verejného vodovodu.
6. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrneho majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
7. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereneného infraštruktúrneho majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
8. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrneho majetku.
9. Prevádzkovateľ ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
10. Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejný vodovod. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č.4.
11. Vlastník týmto, podľa § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení, prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.

Vlastník je oprávnený:

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

IV.

Cena a platobné podmienky

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereneného majetku vlastníka bude hrazená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech.
2. Fakturovaná výška ceny vodného je cena platná v rámci VVS, a. s. v danom zúčtovacom období.
3. Zúčtovacím obdobím je hospodársky rok stanovený podľa harmonogramu odpočtov závodu TREBIŠOV. Fakturácia bude vykonaná v termíne podľa plánu odpočtov, potrieb VVS, a.s. závodov pri zmene ceny vodného.

V.

Čas plnenia

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrny majetok po splnení bodov článku III. tejto zmluvy zo strany vlastníka.

VI.

Zodpovednosť

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť len formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. V prípade, že vlastník vypovie túto zmluvu do 10 rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy je povinný uhradiť prevádzkovateľovi úplné náklady spojené so zabezpečením prevádzkového poriadku na spravovaný majetok vlastníka.
3. Pokiaľ dôjde zo strany prevádzkovateľa k preukázateľnej a pre prevádzku vodovodu nevyhnutnej investícii do infraštruktúrneho majetku vlastníka za účelom zlepšenia služieb odberateľom, vlastník nemôže túto zmluvu vypovedať min. počas doby odpísania vlozenej investície. Ak v tejto dobe dôjde k zániku tejto zmluvy je vlastník povinný uhradiť prevádzkovateľovi neodpísanú časť vlozenej investície.
4. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Súčasťou tejto zmluvy sú príloha č. 1. až č.4.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
7. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V HOROVCIACH dňa 11.05/2016

V Košiciach dňa 24.05.2016

Za vlastníka :

Obec Horovce
zastúpená starostom obce
Erik Timko



Za prevádzkovateľa :

Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva

Príloha č. 1

Zoznam infraštruktúrneho majetku rozvodov verejného vodovodu v obci HOROVCE

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Prívodné potrubie
Zásobné potrubie
Rozvodná sieť č.3-6	HDPE	110	223 m
ČS.....			
PČS.....			
atď.			

Celková dĺžka 223 m

Vodojem :.....m³
Oplotenie vodojemu:
El. NN prípojka.....

Počet prípojok : 2

V Horovciach dňa 11.04/2016

V Košiciach dňa 24.05-2016

Za vlastníka :

.....
Obec Erik Timko
zastúpená starostom obce

Za prevádzkovateľa :

.....
Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva

Východoslávská
vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518

-2-

Charakteristika infraštruktúrneho majetku

NÁZOV MAJETKU:	Horovce – obecný vodovod
Kód klasifikácie produkcie:	2
Kód klasifikácie stavieb:	2222
Obstarávacia hodnota:	28 131,10 EUR
Oprávky:	0
Zostatková hodnota:	
Spôsob odpisovania:	
Odpisová skupina:	
Počet už odpisovaných rokov:	
Spôsob nadobudnutia:	Vlastné prostriedky 28 131,10 EUR
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	
Výška dotácie rozpustenej ku dňu prevzatia majetku do správy VVS, a.s.:	

V Horovciach dňa 11.04.2016

Za vlastníka :

Obec Horovce
zastúpená starostom obce
Erik Timko



V Košiciach dňa 24.05.2016

Za prevádzkovateľa :

Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva

**Výpis uznesenia
Obecného zastupiteľstva č. 111/2016 zo zasadnutia
konaného dňa 25.02.2016
vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.**

Obecné zastupiteľstvo predloženy návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- s pripomienkami 0
- bez pripomienok

b) **schvaľuje**

1. zverenie majetku obce **Vodovod Horovce** do správy pre VVS, a. s. v účtovnej hodnote 28 131,10 €.
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s.
 - podľa zmluvy o zverení majetku

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnili 4 poslanci.

- za schválenie návrhu zmluvy hlasovali 4 poslanci
- proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali 0 poslanci

V Horovciach , dňa 25.02.2016.



Erik Timko
starosta obce
/okrúhla pečiatka/

**Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci HOROVCE ktoré majú
možnosť sa napojiť na verejný vodovod**

p.č.	Meno a priezvisko vlastníka nehnuteľnosti/resp. názov firmy	Ulica, súpisné číslo, orientačné číslo	Napojený	Nenapojený
1	Kozmová Mária	223	napojený	
2	Hotový Anton	222		nenapojený
3	Lochová Mária	221		nenapojený
4	Barbaričová Valéria Ing.	220		nenapojený
5	Gajdošová Anna	219		nenapojený
6	Hrešan Ján Mgr.	218		nenapojený
7	Loch Ján	216		nenapojený
8	Stričko Ján	215		nenapojený
9	Bálint Ladislav	214		nenapojený
10	Čeklovský Peter Ing	213		nenapojený
11	Marjov Milan	212		nenapojený
12.	Trusa Marián	266		nenapojený
13	Trusa Ján	271		nenapojený
14	Sokira Ján	209		nenapojený
15	Trusa Ján	208	napojený	
16	Loch Ján Ing.	207	napojený	
17	Bodnárová Terézia	205		nenapojený
18	Hredzáková Anna	204		nenapojený
19.	Bereščik Juraj	203		nenapojený
20	Vaňo Dušan	202		nenapojený
21	Gazdová Mária	201		nenapojený
22	Kalvinová Mária	200		nenapojený
23	Cisková Marta	199		nenapojený
24	Jančo Jaroslav	198	napojený	
25	Rusinkovič Ján	197	napojený	
26	Rusinkovičová Agnesa	196		nenapojený
27	Timko Erik	195	napojený	
28	Semjan Juraj	194		
29	Timko Ján	193		
30	Marjová Mária	192		
31	Oborilová Anna	191		
32	Štrus Marián	190	napojený	
33	Balogová Mária	185	napojený	
34	Bereščik Andrej	186	napojený	
35	Bereščik Juraj	39		nenapojený
36	Loch Ján	40	napojený	
37	Novák Anton	41	napojený	
38	Vaňová Mária	42		nenapojený
39	Dzelinská Galyna	43		nenapojený
40	Šušková Mária	44		nenapojený
41	Kocajová Rozália	45		nenapojený
42	Hrešan Ján Mgr.	46		nenapojený
43	Mil'ová Jaroslava	47		nenapojený
44	Novák Ján	48		nenapojený
45	Leško Ján	49		nenapojený
46	Sotáková Iveta	50		nenapojený
47	Bačák Ján	51	napojený	
48	Groško Dušan	52		nenapojený
49	Babin Pavol	53	napojený	

58	Micáková	Štefánia	54	napojený	
51	Hredzák	Stanislav	55		nenapojený
52	Jendželovská	Paulína	56		nenapojený
53	Jasečková	Helena	57		nenapojený
54	Hredzák	Jaroslav	58	napojený	
55	Lukáč	Anton	59		nenapojený
56	Sopirják	Jaromír	60		nenapojený
57	Ihnátová	Matilda	61		nenapojený
58	Šoltés	Alojz	62	napojený	
59	Tomáš	Milan	64	napojený	
60	Marjov	Vlastislav	65	napojený	
61	Šaffová	Mária	66		nenapojený
62	Gul'áš	Peter	67		nenapojený
63	Magurová	Mária	68	napojený	
64	Polák	Marián	69	napojený	
65	Bereščik	Stanislav	70	napojený	
66	Krúpova	Mária	71	napojený	
67	Rusinkovič	Radoslav Ing.	72	napojený	
68	Bačáková	Malvína	74	napojený	
69					
70					