

Zmluva o dielo č.: 709/156/2009/VO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Komenského 50, 042 48 Košice
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	36570 460
DIČ:	2020063518
IČ DPH:	SK2020063518
Zapísaná v obchodnom registri: v zastúpení:	Okresný súd Košice I., oddiel Sa, vložka č. 1243/V
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
Tel. č.:	055/7924261, 7924111, 7
Fax:	

Zhotoviteľ:	GEPSTAV s.r.o.
Sídlo:	Vihorlatská 1, 071 80 Michalovce
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	36195901
DIČ:	2020039956
IČ DPH:	SK2022020039956
Zapísaná v obchodnom registri: v zastúpení:	Okresný súd Košice I., oddiel Sro, vložka č. 11381/V
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
Tel.č.:	056/6421107
Fax:	056/6883652
E-mail:	

Článok II. Rozsah predmetu zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je **stavba: „Revúca – kanalizácia“**
- 2.2. Zmeny projektovej dokumentácie, ktoré menia funkciu predmetu zmluvy a spôsob realizácie, môže požadovať iba objednávateľ a musia byť upravené v dodatku k zmluve.
- 2.3. Zmluvne nedohodnuté práce, nevyhnutné pre realizáciu predmetu zmluvy, je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa, povinný vykonať za podmienky dohody zmluvných strán o kvalite, rozsahu, termíne a cene dodávky.

Článok III. Podklady pre realizáciu diela

- 3.1. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby a rozpočet stavby
- 3.2. Podklady a doklady potrebné podľa platných právnych predpisov a dohôd zmluvných strán na realizáciu musí objednávatel' odovzdať zhotoviteľovi v termíne a rozsahu dohodnutom v zmluve.
- 3.3. Stavenisko je priestor určený na stavbu a vyznačený v projektovej dokumentácii schválenej v stavebnom konaní. Odovzdanie staveniska, ktoré má byť bez práv tretích osôb, sa uskutočňuje písomnou formou. Pri jeho zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržia ustanovenia osobitného predpisu a všeobecných technických podmienok.
- 3.4. Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy, ako aj ostatné podklady pre vykonanie, sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení nepresnosti postupovať podľa osobitného predpisu.
- 3.5. Pred realizáciou predmetu zmluvy zhotoviteľ musí vyhotoviť záznam o pôvodnom stave prístupových komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, požiarnych objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí.
- 3.6. Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za:
 - a) presné vytýčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.

Pokiaľ sa v priebehu vykonávania prác zistia nesprávne údaje o polohe, výške, rozmeroch alebo umiestnení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie.

Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom, na ktorú bol zhotoviteľ upozornený, nezbuje zhotoviteľa zodpovednosti za presnosť vytýčenia a výšok.

Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky pevné smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytýčenie objektov.

- 3.7. Výkresy, výpočty a výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady, ktoré má zhotoviteľ zabezpečiť podľa zmluvy, technických špecifikácií alebo remeselných zvyklostí príslušných pre daný predmet zmluvy, musí zhotoviteľ po vyzvaní predložiť objednávateľovi včas na prerokovanie bez zbytočného odkladu.
- 3.8. Doklady uvedené v odseku 3.7. nesmú byť bez súhlasu dodávateľa zverejnené a použité na iné než dohodnuté účely. Na požiadanie musia byť vrátené, ale objednávateľ má právo ich používať po dobu potrebnú na preverenie vyúčtovania zhotoviteľa.
- 3.9. Objednávatel' má právo používať programové databázy výkonov zhotoviteľa v rozsahu predmetu zmluvy v dohodnutej forme a úrovni na vymedzených počítačoch, vrátane všetkých identifikačných údajov pre potreby zabezpečenia predmetu zmluvy,

jeho preberania a vyúčtovania. Rozsah užívacieho práva objednávateľa nemôže byť na ujmu v súčasnej i budúcej činnosti zhotoviteľa vrátane rešpektovania jeho autorských práv.

Článok IV

Vykonanie predmetu zmluvy

- 4.1. požiadavka objednávateľa: min. v rozsahu:
 - 4.1.1. Zhotoviteľ do 10-tich dní od účinnosti zmluvy poistí celú stavbu na dobu realizácie.
 - 4.1.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť
 - 4.1.2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác min. 3 pracovné dni vopred.
 - 4.1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník v súlade s § 46d) stavebného zákona, v prípade požiadaviek objednávateľa aj čerpací denník
 - 4.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa.
 - 4.1.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude dodržiavať zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia
 - 4.1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť fotodokumentáciu realizovaných úsekov, najmä tých častí, ktoré budú po ukončení zakryté / ťažko dokazovateľné/
 - 4.1.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - 4.1.8. Práce na realizácii predmetu zmluvy musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení a na profesionálnej úrovni a odborne vyspelými osobami (§ 46a stavebného zákona).
 - 4.1.9. všetkých prípadných subdodávateľov je zhotoviteľ povinný písomne odsúhlasovať.
 - 4.1.10. Zhotoviteľ urobí prípravy pre zamestnanie všetkého personálu a pracovných síl a pre ich vyplácanie, ubytovanie, stravovanie a dopravu.
 - 4.1.11. Zhotoviteľ bude vyplácať mzdové tarify a dodržiavať pracovné podmienky, ktoré nie sú nižšie ako je zaužívané v odbore, v ktorom sa práca vykonáva. Ak žiadne obvyklé tarify alebo podmienky nie sú aplikovateľné, zhotoviteľ bude vyplácať mzdové tarify a dodržiavať podmienky, ktoré nie sú nižšie než všeobecná úroveň miezd a podmienok ktoré dodržia miestni zamestnávateľia v odbore ako zhotoviteľ.
 - 4.1.10. Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
 - 4.1.11. Výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.
 - 4.1.12. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod. potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
 - 4.1.13. Objávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady, súvisiace s predmetom

- zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality (atesty) (§ 47 Stavebného zákona) kedykoľvek počas realizácie diela, vždy ku kontrole OIP MŽP SR.
- 4.1.14. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo musí objednávatel' zaobchádzať dôverne.
- 4.1.15. Skutočnosť, že objednávatel' skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuja zodpovednosť:
- za prípadné vady a nedostatky, ak bol na ne objednávatel'om upozornený a
 - za vykonávanie vlastných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 4.1.16. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť v zmysle zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 4.1.17. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom. Pritom musí rešpektovať projektovú dokumentáciu a technologický postup prác.
- Stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu oznámiť stavebnému dozoru.
- 4.1.18. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu stavebného dozoru.
- 4.1.19. Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.
- 4.1.20. Objednávatel' cestou stavebného dozoru organizuje kontrolné dni na stavbe.
- Objednávatel' cestou stavebného dozoru pozýva účastníkov, robí zápisnicu z kontrolného dňa, ktorú podpisujú prítomní a v čo najkratšej dobe ju pošle zhotoviteľovi, s ktorým má podpísanú zmluvu a ďalším účastníkom kontrolného dňa. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolnom dni, ak dostal pozvánku aspoň tri pracovné dni vopred./ vo výnimočných prípadoch je možné zvolať KD aj E-poštou/. Zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch aj po ukončení diela v prípade, že kontrolu zvolá objednávatel' za účasti kontrolných orgánov EÚ.
- 4.1.21. Ak v priebehu realizácie prác má zhotoviteľ odôvodnené námietky proti nariadenému spôsobu realizácie (napr. z hľadiska bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia), proti kvalite materiálov alebo výrobkov dodaných objednávatel'om alebo proti prácam a službám ostatných zhotoviteľov objednávatiteľa, musí bez zbytočného odkladu (podľa možnosti pred začatím prác) písomne oznámiť tieto skutočnosti objednávatel'ovi (§ 551 Obchodného zákonníka).
- 4.1.22. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 4.1.23. Zhotoviteľ je povinný v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať objednávatiteľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávatel'ovi doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis stavebný dozor objednávatiteľa podpíše..
- 4.1.24. Ak sa na stavbe nájdu fosílie, mince, cenné predmety, časti budov, iné zbytky a predmety s geologickou alebo archeologickou hodnotou (§ 135 Občianskeho zákonníka), zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo odcudzeniu. Ďalej sa postupuje podľa § 552 Obchodného zákonníka a v súlade s platnými predpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.

- 4.2. Ďalšie požiadavky objednávateľa na technologické práce a dodávky:
 - 4.2.1. Zhotoviteľ zabezpečí po ukončení montážnych prác vykonanie individuálnych skúšok strojov a zariadení o čom vyhotoví zápis . Termín vykonania skúšok oznámi objednávateľovi 7 dní vopred
 - 4.2.2. Zhotoviteľ vypracuje návrh priebehu komplexných skúšok a predloží ho v predstihu min 1 mesiaca objednávateľovi k pripomienkovaniu
 - 4.2.3. Po písomnom oznámení o ukončení montáže určí objednávateľ termín vykonania komplexných skúšok
 - 4.2.4. Média na individuálne a komplexné skúšky zabezpečí zhotoviteľ
 - 4.2.5. V prípade dodávok vyhradených technických zariadení triedy A (elektro , plyn , zdvíhacie , tlakové a plynové) zabezpečí zhotoviteľ vykonanie úradnej skúšky u oprávnenej organizácie pred preberacím konaním
 - 4.2.6. Pred začatím komplexných skúšok predloží zhotoviteľ návrh prevádzkového poriadku kompletnú realizačnú dokumentáciu , atesty , prehlásenia o zhode , certifikáty , správy o odbornej prehliadke a ďalšie potrebné doklady
 - 4.2.7. Komplexné skúšky vykonáva zhotoviteľ na vlastnom zariadení vlastnými pracovníkmi za účasti pracovníkov budúceho užívateľa
 - 4.2.8. Súčasťou komplexných skúšok je zaškolenie obsluhy so zoznamom a podpismi zaškolených pracovníkov
 - 4.2.9. Komplexné skúšky trvajú 72 hodín môžu byť prerušené na dobu max. 4 hodín pre odstránenie zistených nedostatkov v opačnom prípade sa považujú za neúspešné
 - 4.2.10. Zápis z priebehu komplexných skúšok vedie zhotoviteľ , jeho súčasťou môže byť výpis z riadiaceho systému
 - 4.2.11. V prípade , že do 14 dní od vykonania komplexných skúšok nebude vykonané preberacie konanie , skúšky sa budú v obmedzenom rozsahu opakovať
 - 4.2.12. Technologické zariadenie bude v priebehu komplexných skúšok prevádzkované v takom rozsahu , ako sa očakáva v trvalej prevádzke a budú vyskúšané blokovacie a signalizačné zariadenia , súčasťou skúšok je aj kompletný ASR TP včítane vizualizácie a protokolov
 - 4.2.13. Komplexné skúšky budú vykonávané na náhradné médium bez chemikálií , kalu a bioplynu (v prípade ČOV) .
 - 4.2.14. Zariadenia na kal resp. plyn budú vyskúšané samostatne po vytvorení dostatočného množstva príslušných médií .
 - 4.2.15. Úspešne vykonané komplexné skúšky sú podkladom pre zvolanie preberacieho konania , ktoré zvolá objednávateľ v neodkladnom čase

Článok V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov cena je určená na základe priloženého oceneného výkazu výmer vypracovaného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 5.2.

Cena bez DPH	2 353 866,27 €
DPH 19%	447 234,59 €
Cena celkom s DPH	2 801 100,86 €

- 5.3. Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení diela zmenou projektovej dokumentácie, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 5.4. Navyše práce budú ocenené v jednotkových cenách pôvodného rozpočtu, ak sa takáto položka v rozpočte nachádza. V prípade, že sa takáto položka v rozpočte nenachádza, bude ocenená novou kalkuláciou, ktorú odsúhlasí objednávatel'.
- 5.5. Práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávatel'a môže zhotoviteľ vykonať len na vlastnú zodpovednosť, pri čom na požiadanie objednávatel'a je povinný ich bezodplatne a bezodkladne odstrániť.
- 5.6. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo odchyľne od projektovej dokumentácie, nemusia byť uhradené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak .

Článok VI.

Čas plnenia, lehoty výstavby

- 6.1. Začatie diela: **po vyzvaní objednávatel'om do 20-tich dní**
- 6.2. Ukončenie diela: **24 mesiacov od začatia**

Článok VII.

Odstúpenie od zmluvy

- 7.1. Odstúpenie objednávatel'a od zmluvy
- 7.1.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne.
- 7.1.2. Objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva, alebo Obchodný zákonník (§ 344 a nasl. Obch. z.)
- 7.1.3. Objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dostatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy.
- 7.1.4. Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dostatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a zhotoviteľ svoj záväzok nesplní
- 7.1.5. Objednávatel' môže odstúpiť od zmluvy ak:
- bol na majetok zhotoviteľ'a vyhlásený konkurz
 - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie
 - bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
 - zhotoviteľ ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikáť, je v likvidácii.
- 7.1.6. Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávatel'a.
- 7.1.7. Zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne vykonané práce.
- 7.1.8. Pre pokračovanie prác na predmete zmluvy si môže objednávatel' nárokovať za primeranú úhradu zhotoviteľom vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádzajú na stavenisku, ako i dodané hmoty a stavebné dielce.
- 7.1.9. Objednávatel' je povinný zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy.
- 7.1.10. Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti odstúpenia od zmluvy pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.

- 7.1.11. Ak vzniklo objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty z dôvodu omeškania (platby alebo dielčieho termínu odovzdania) ešte pred odstúpením od zmluvy, môže požadovať jej zaplatenie len za dobu do odstúpenia od zmluvy.
- 7.2. Odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy
- 7.2.1. Odstúpenie od zmluvy (§ 345 a § 346 Obchodného zákonníka) musí byť vždy oznámené objednávateľovi písomne.
- 7.2.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka), ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v ustanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác a zhotoviteľ si v zmluve vyhradil možnosť odstúpenia od zmluvy.
- 7.2.3. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:
- je v omeškaní s odovzdaním staveniska viac ako tri mesiace
 - je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby po dobu viac ako tri mesiace.
- 7.2.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy (ak tieto neplní) s upozornením, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy. Objednávateľ je povinný prevziať nedokončené práce zápisnicou o prevzatí a uhradiť dosiaľ neuhradené práce.

Článok VIII.

Zodpovednosť za škodu

- 8.1. spôsobenú zhotoviteľom počas výstavby diela na nehnuteľnom majetku objednávateľa a iných právnych subjektoch.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 8.3. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 8.4. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane aj porušením povinností stanovenej Obchodným zákonníkom (§ 757 Obchodného zákonníka: Pre zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinností ustanovených týmto zákonom platia obdobne ustanovenia § 373 a nasl.).
- 8.5. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odstavcoch 8.3 a 8.4., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou, vylučujúcou zodpovednosť (§ 374, ods. 1 Obchodného zákonníka).
- 8.6. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škody na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 8.7. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, vodných tokov alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

Článok IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1. za nedokončenie diela v stanovenom termíne – 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.2. za neodstránenie väd v stanovenom termíne – 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.3. za neodstránenie závary v záručnej lehote po odovzdaní stavby - 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.4. za oneskorené poskytnutie požadovanej dokumentácie – 0,05 % z celkovej ceny diela, za každý deň omeškania
- 9.5. za omeškanie s plnením si povinností: a) oznamovacej povinnosti,
b) ktorejkoľvek povinnosti spojenej s informovaním a publicitou,
c) povinnosti poskytnúť súčinnosť,
je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu max. 0,1 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania

Článok X.

Odovzdávanie a preberanie predmetu zmluvy

- 10.1. Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia – výzvy zhotoviteľa v termíne min. 5 dní pred ukončením prác, v dohodnutom termíne, písomnou formou.
- 10.2. Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do 10 dní.
- 10.3. K odovzdaniu a prevzatiu stavby je potrebné dokladovať dokumentáciu, ktorá je podmieňujúcou pre začatie preberacieho konania
 - 10.3.1. 7x projekt skutočného vyhotovenia stavby v písomnej podobe
 - 10.3.2. porealizačné geodetické zameranie / 4x písomná podoba, 1x digitálna forma, líniové stavby/
 - 10.3.3. autorizácie a úradne overený geometrický plán na porealizačné zameranie stavby /ostatné stavby/
 - 10.3.4. energetický certifikát – osvedčenie o vykonanej energetickej certifikácii objektu, vypracovaný odborne spôsobilou osobou / budovy/.
 - 10.3.5. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných predpisov
 - 10.3.6. stavebný denník – 1x
 - 10.3.7. zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty o zabudovaných materiáloch – 2x
 - 10.3.8. osvedčenie o skúškach - 4x
 - 10.3.9. doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch – 4x
- 10.4. Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.
- 10.5. Prechod vlastníctva diela a nebezpečenstva z neho zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza až na základe odovzdania diela, odstránení väd a nedorobkov, zaplatení konečnej faktúry a zabezpečení funkčnosti diela.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 11.1. Záruka na vykonané dielo: 5 rokov, od preberacieho konania.

- 11.2. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve (§ 560, ods. 1 Obchodného zákonníka), že zodpovedá technickým predpisom a normám uplatneným v zmluve (§ 47 Stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 11.3. Pokiaľ má vada pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávateľom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác a dodávok zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil, zhotoviteľ za tieto vady nezodpovedá. Zhotoviteľ však za ne zodpovedá, keď objednávateľa neupozornil na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností.
- 11.4. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia prác potvrdených spôsobom podľa bodu 10. Záručná lehota sa vzťahuje na rozsah prác uvedených v zmluve. V opačnom prípade sa predpokladá, že sa vzťahuje na stavbu ako celok.
- 11.5. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, pričom ich úhradu môže odpočítať z pohľadávky zhotoviteľa.
- 11.6. Ak nie je odstránenie vád možné, alebo si vyžaduje neprimerane vysoké náklady a zhotoviteľ ich preto odmietol odstrániť, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny.
- 11.7. V prípade, že zhotoviteľom diela bude skupina uchádzačov vytvorená za účelom zhotovenia tohto diela, po ukončení stavby táto skupina určí, ktorý z členov preberá zodpovednosť za vady zistené v záručnej lehote s tým, že tento člen skupiny preberá na seba záväzky za celú skupinu. Pokiaľ by sa tento člen skupiny dostal počas záručnej lehoty do likvidácie, alebo konkurzu, preberá za neho záväzky ďalší člen skupiny, tak ako si to členovia skupiny určia v notárskej zápisnici.

Článok XII.

Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela

- 12.1. Splatnosť faktúr - **60 dní** od doručenia objednávateľovi.
- 12.2. Za vykonané práce bude zhotoviteľ vystavovať faktúru 1x mesačne na základe vopred odsúhlaseného podrobného súpisu / rozpis fakturovaných položiek s uvedením množstva a jednotkových cien/ skutočne vykonaných prác stavebným dozorom objednávateľa – mesačná faktúra. Mesačná faktúra bude vystavená až po uskutočnení skúšok tesnosti resp. tlakových skúšok fakturovaného úseku.
Fakturované čiastky budú zaokrúhľované na 2 desatinné miesta.
Mesačná faktúra musí byť vystavená na minimálnu hodnotu 150 000 €.
- 12.2.1. Mesačná faktúra bude obsahovať:
 - a) označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, IČO, IČ DPH
 - b) číslo zmluvy
 - c) číslo faktúry
 - d) deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - f) fakturovanú čiastku bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú čiastku
 - g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 12.2.2. V prípade, že mesačná faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi ako rovnopis s označením „oprava“.

- 12.3. Konečnú faktúru za celé dielo zhotoviteľ predloží po ukončení celého diela. Výška konečnej faktúry nesmie byť nižšia ako 10% z celkovej ceny diela.
- 12.3.1. Konečná faktúra celého diela musí obsahovať:
- a) označenie „konečná faktúra“ a jej číslo
 - b) identifikáciu zmluvných strán
 - c) deň odoslania faktúry a lehoty splatnosti
 - d) súpis faktúr, vystavených v príslušných mesiacoch, s uvedením ich čísla, vystavenej faktúry a skutočne zaplatenej sumy.
 - e) súpis skutočne vykonaných prác, s ich ocenením podľa fakturácie počas realizácie diela.
- 12.3.2. V prípade, že konečná faktúra nebude spĺňať predpísané náležitosti, budeme sa riadiť bodom 12.2.2..
- 12.3.3. Konečná faktúra bude vyplatená po ukončení skúšobnej prevádzky.
- 12.3.4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť konečnej faktúry.
- 12.4. Ucelené časti predmetu zmluvy dohodnuté v zmluve môžu byť po prevzatí zaplatené bez ohľadu na dokončenie zostávajúcich častí.
- 12.5. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 12.6. každá faktúra bude vyhotovená v 10 tich rovnopisoch.
- 12.7. Ku každej faktúre budú priložené kópie:
- 12.7.1. platných certifikátov tých výrobkov, ktoré boli zabudované a neboli tieto certifikáty predložené pri predchádzajúcich faktúrach,
 - 12.7.2. dodacích listov výrobkov,
 - 12.7.3. protokolov o skúškach tesnosti resp. tlakových skúškach

Článok XIII.

Vyššia moc

- 13.1. Za porušenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa nebude považovať také porušenie, pri ktorom plneniu záväzkov zabránili okolnosti zapríčinené vyššou mocou, ktoré vznikli až po podpísaní zmluvy oboma stranami.
- 13.2. Pojem „vyššia moc“ používaný v tejto zmluve znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, vyhlásené i nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole zmluvných strán a ktoré zmluvná strana nemôže prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 13.3. Dodávateľ nebude povinný zaplatiť zmluvnú pokutu a nebude zodpovedný za vypovedanie zmluvy, v prípade, že ním spôsobené oneskorenie plnenia alebo iná neschopnosť plniť povinnosti vyplývajúce zo zmluvy sú spôsobené vyššou mocou. Rovnako i objednávateľ nebude musieť vyplatiť úroky z omeškania a nebude zodpovedný za neplnenie alebo vypovedanie zmluvy, v prípade, že ním spôsobené oneskorenie alebo iná neschopnosť plniť povinnosti sú spôsobené vyššou mocou.
- 13.4. Ak zmluvná strana usúdi, že sa vyskytli okolnosti, za ktorých pôsobí vyššia moc a ktoré môžu ovplyvniť plnenie ich povinností, zmluvná strana je povinná bezodkladne oznámiť druhej strane podrobnosti o povahe, predpokladanom trvaní a pravdepodobnom vplyve takýchto okolností. Pokiaľ zástupca objednávateľa nevydá iné písomné pokyny, dodávateľ bude pokračovať vo výkone svojich povinností

vyplývajúcich zo zmluvy do tej miery, do akej to bude možné, pričom bude zároveň hľadať primerané alternatívne spôsoby výkonu svojich úloh, ktoré nie sú ovplyvnené vyššou mocou. Dodávateľ však nesmie začať realizovať takéto alternatívne riešenia, kým mu to nenariadi zástupca objednávateľa.

- 13.5 Ak sa vyskytnú okolnosti pôsobenia vyššej moci a ich pôsobenie bude pretrvávať viac ako 180 dní, potom bez ohľadu na akékoľvek predĺženie doby realizácie, ktoré bolo dodávateľovi z tohto dôvodu povolené, budú obe strany oprávnené zmluvu vypovedať po zaslaní výpovede druhej zmluvnej strane s 30-dňovou výpovednou lehotou. Ak po vypršaní tejto 30-dňovej lehoty okolnosti pôsobenia vyššej moci stále pretrvávajú, zmluva bude ukončená a následkom toho budú obe strany zbavené povinnosti ďalej plniť túto zmluvu.

Článok XIV. Iné ustanovenia

- 14.1. Spory:
Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné predpisy na spoľahlivosť vykonaných skúšok a použitých metód, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo – technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú pre obe strany záväzné.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán
15.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť administratívnym nariadením pre prípravu začatia stavby, ktoré je podmienené overením verejného obstarávania RO.
15.3. V prípade, že na predmetnú stavbu nebudú pridelené finančné prostriedky, má sa za to, že táto zmluva nebola uzatvorená.
15.4. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch: 2 x pre zhotoviteľa, 4 x pre objednávateľa, 1 x pre OIP MŽP SR, 1 x pre stavebný dozor.

V Košiciach, dňa 10. 8. 2009

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

000011

KRYCÍ LIST STAVBY

Názov stavby
Názov objektu
Názov časti

Revuľa - kanalizácia

JKSO

EČO

Miesto

IČO

DIČ

Objednávateľ

VVS a. s. Košice

Projektant

Zhotoviteľ

GEPSTAV s.r.o.

36 570 460

36 195 901

Rozpočet číslo

Spracoval

Dňa

Ing. Ján Štafura

06.07.2009

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v EUR

A				Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	632 887	8	Práca nadčas	0	13	Zariadenie staveniska		0			
2		Montáž	1 712 005	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava		0			
3	PSV	Dodávky	0	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy		0			
4		Montáž	0	11		0	16	Prevádzkové vplyvy		0			
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatné		0			
6		Montáž	8 974				18	VRN z rozpočtu		0			
7	ZRN (r. 1-6)		2 353 866	12	DN (r. 8-11)	0	19	VRN (r. 13-18)		0			
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť	0	22	Ostatné náklady		0			

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

GEPSTAV s.r.o.
Vihorlatská 1
071 01 MICHALOVCE
IČO: 36195901, IČ DPH: 5K2020039956
tel: 056 / 64 21 107, fax: 056 / 68 83 652

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	2 353 866,27
24	19 % 0,00 DPH	0,00
25	19 % 2 353 866,26 DPH	447 234,59
26	Cena s DPH (r. 23-25)	2 801 100,86

E Prípochty a odpochty

27	Dodávky objednávateľa	0
28	Kľzavá doložka	0
29	Zvýhodnenie + -	0

030012

Dodatok č. 1
k zmluve o dielo č.: 709/156/2009/VO
uzatvorenej podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka dňa 10.8.2009

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo:	Komenského 50, 042 48 Košice
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	36570 460
DIČ:	2020063518
IČ DPH:	SK2020063518
Zapísaná v obchodnom registri:	Okresný súd Košice I., oddiel Sa, vložka č. 1243/V
v zastúpení:	Ing. Stanislav Hreha – predseda predstavenstva Ing. Rudolf Kočíško – člen predstavenstva
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
Tel. č.:	055/7924261, 7924111, 7924610
Fax:	055/7924660
Zhotoviteľ:	GEPSTAV s.r.o.
Sídlo:	Vihorlatská 1, 071 80 Michalovce
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	36195901
DIČ:	2020039956
IČ DPH:	SK2022020039956
Zapísaná v obchodnom registri:	Okresný súd Košice I., oddiel Sro, vložka č. 11381/V
v zastúpení:	Martin Thúr – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
Tel.č.:	056/6421107
Fax:	056/6883652
E-mail:	gepstav@stonline.sk

Preambula

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ako objednávateľ predloží žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov v rámci Operačného programu Životné prostredie; Prioritná os 1 - Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd; Operačný cieľ 1.2 Odvádzanie a čistenie odpadových vôd na programové obdobie 2007 - 2013; kód výzvy: OPŽP-PO1-14-1, s dátumom uzavretia výzvy 17.6.2014, v dôsledku čoho dôjde k zmene predpokladanej lehoty realizácie predmetného projektu. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 709/156/2009/VO.

Článok II.
Rozsah predmetu zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je stavba: „Revúca – kanalizácia

Článok III.

1. týmto dodatkom sa mení:

bod 6.2. v Článku VI. Čas plnenia, lehoty výstavby
nasledovne:

6.2. Ukončenie diela: **12 mesiacov od začatia**

2. týmto dodatkom sa dopĺňa:

Článok XV. Záverečné ustanovenia o bod 15.5. nasledovne:

15.5. Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s uskutočňovaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

- a) Ministerstvo životného prostredia a ním poverené osoby,
- b) Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby,
- e) Spĺnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Článok IV.

Ostatné ustanovenia a dojednania v zmluve o dielo sa týmto dodatkom nemenia.

Tento dodatok je vyhotovený v ôsmich rovnopisoch: 2x pre zhotoviteľa, 4x pre objednávateľa, 1x pre OIP MŽP SR, 1x pre stavebný dozor.

V Košiciach, dňa **15. 05. 2014**

Za objednávateľa

Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočíška
člen predstavenstva

Za zhotoviteľa

Martin Thúr
konateľ spoločnosti