

501/103/2013/10

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA,**  
podľa § 151n Občianskeho zákonníka v platnom znení  
u povinného č. 1678/2013

**Čl. 1.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Mesto Veľký Šariš**

**Námestie sv. Jakuba 1, 082 01 Veľký Šariš**

Zastúpené: Ing. Mikulášom Drábom – primátorom mesta

Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: 8800923002/5600

IČO: 00 327 972

DIČ: 2020521877

(ďalej len povinný)

a

**1.2 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Komenského 50, 042 48 Košice**

Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva

Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,

Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.

Číslo účtu: 6626417008/1111

IČO: 36 570 460

DIČ: 2020063518

IČ DPH: SK2020063518

(ďalej len oprávnený)

**uzavreli túto zmluvu o zriadení vecného bremena**

**Čl. 2.**  
**PREDMET ZMLUVY**

2.1 Povinný je vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Veľký Šariš, zapísaných v liste vlastníctva číslo 7358, parcely registra „C“ v nasledovnom rozsahu:

<u>LV č.</u>	<u>Parc.č.</u>	<u>Výmera m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>v podiele</u>
7358	3427/1	5976	Trvalé trávne porasty	1/1
7358	3429/1	6028	Zastavané plochy a nádvoría	1/1
7358	3429/2	619	Zastavané plochy a nádvoría	1/1
7358	3430	6329	Trvalé trávne porasty	1/1
7358	3584/1	24851	Trvalé trávne porasty	1/1
7358	3600	22803	Zastavané plochy a nádvoría	1/1

a v liste vlastníctva číslo 3485, parcela registra „E“

<u>LV č.</u>	<u>Parc.č.</u>	<u>Výmera m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>v podiele</u>
3485	5291/2	27779	Vodné plochy	1/1

2.2 Cez nehnuteľnosti uvedené v Čl. 2.1 tejto zmluvy bude prechádzať kanalizačné potrubie vybudované v rámci stavby „Veľký Šariš - odkanalizovanie bytoviek nižšieho štandardu“.

2.3 Povinný zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno na pozemky zapísane v liste vlastníctva číslo 7358, parcely registra „C“ v nasledovnom rozsahu:

<u>LV č.</u>	<u>Parc.č.</u>	<u>Výmera m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>v podiele</u>
7358	3427/1	5976	Trvalé trávne porasty	1/1
7358	3429/1	6028	Zastavané plochy a nádvoría	1/1
7358	3429/2	619	Zastavané plochy a nádvoría	1/1
7358	3430	4639	Trvalé trávne porasty	1/1
7358	3584/1	24851	Trvalé trávne porasty	1/1
7358	3600	22803	Zastavané plochy a nádvoría	1/1

a v liste vlastníctva číslo 3485, parcela registra „E“

<u>LV č.</u>	<u>Parc.č.</u>	<u>Výmera m<sup>2</sup></u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>v podiele</u>
3485	5291/2	27779	Vodné plochy	1/1

katastrálne územie Veľký Šariš.

2.4 Vecné bremeno umožňuje oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného, resp. kanalizačného potrubia. Povinný sa taktiež zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktorými by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

### ČI. 3. NÁHRADA

3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne v prospech oprávneného VVS a.s., Komenského 50, Košice. Vecné bremeno bolo schválené MsZ vo Veľkom Šariši dňa 27.6.2013.

### ČI. 4. OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 4.1 Zaviazaný týmto vydáva súhlas ku všetkým prácam na pozemku, ktoré sú nevyhnutné ku príprave projektovej dokumentácie k územnému a stavebnému konaniu a k vlastnej realizácii uvedenej stavby.
- 4.2 Návrh na vklad predmetného pozemku do katastra nehnuteľností predloží oprávnený na Správu katastra Prešov, Konštantínova 6, Prešov.
- 4.3 Náklady spojené s touto zmluvou, t.j. s jej vkladom do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 4.4 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností.

### ČI. 5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

5.1 Zmluvné strany splnomocňujú oprávneného na všetky právne úkony v katastrálnom konaní, najmä na zmeny a doplnenia v tejto zmluve, taktiež opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností, podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva a pod.



- 5.2 Ostatné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena a s jej obsahom a nemajú voči nej žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.
- 5.4 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto zmluva odpovedá ich pravej a slobodnej vôli, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a v nijakom prípade nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú svojimi podpismi.
- 5.5 Zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch.


24-07-2013

Vo Veľkom Šariši dňa 28.6.2013

V KOŠICIACH dňa .....

povinný



  
Ing. Mikuláš DRÁB  
primátor mesta

oprávnený

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK202006351B  
19-

  
Ing. Stanislav HREHA  
predseda predstavenstva

  
Ing. Rudolf KOČIŠKO  
člen predstavenstva