

355/23 /2013/07



Mesto Prešov

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. 8/2013

Vydanie: 1

Strana
1/4

Výtlačok: 3

201300564

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

názov stavby: „Prešov, Ul. Laca Novomeského – ČS - rekonštrukcia vodovodu, SO 01“

uzavretá medzi

I.

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena: Mesto Prešov
Hlavná 73, 080 01 Prešov
zast. JUDr. Pavlom Hagarim, primátorom mesta
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
Bankové spojenie: č. ú. 4008549274/7500
ČSOB Prešov
VS: 212 0005742

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
zast. Ing. Stanislavom Hrehom, predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom, členom predstavenstva
IČO: 36 570 460
IČ DPH: SK 2020063518
DIČ: 2020063518
Bankové spojenie: č. ú. 25526893/7500
ČSOB
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1243/V

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

II.

Predmet zmluvy

2.1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Prešov, zapísaných na LV č. 6492 ako:

- parc. č. KNC 14415 o výmere 7662 m², ostatné plochy
- parc. č. KNC 14424 o výmere 7805 m², zastavané plochy a nádvoría
- parc. č. KNC 14432 o výmere 6560 m², ostatné plochy
- parc. č. KNC 14445/1 o výmere 13853 m², ostatné plochy
- parc. č. KNC 14557/1 o výmere 1475 m², ostatné plochy
- parc. č. KNC 14558/1 o výmere 2467 m², ostatné plochy
- parc. č. KNC 14558/2 o výmere 16 m², ostatné plochy
- parc. č. KNC 14559/1 o výmere 4139 m², zastavané plochy a nádvoría
- parc. č. KNC 14668 o výmere 3898 m², zastavané plochy a nádvoría
- parc. č. KNC 14669/2 o výmere 2431 m², zastavané plochy a nádvoría
- parc. č. KNC 14669/4 o výmere 360 m², zastavané plochy a nádvoría

(ďalej len slúžiace pozemky).



Mesto Prešov

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. 8/2013

Vydanie: 1

Strana
2/4

2.2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom vodovodného potrubia pre stavbu „Prešov, ul. Laca Novomeského – ČS – Rekonštrukcia vodovodu“ a zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára za účelom majetkovoprávneho usporiadania medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena.

2.3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť :

- uloženie vodovodného potrubia a jeho príslušenstva na pozemkoch parc. č. KNC 14415 o výmere 7662 m², ostatné plochy, parc. č. KNC 14424 o výmere 7805 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. KNC 14432 o výmere 6560 m², ostatné plochy, parc. č. KNC 14445/1 o výmere 13853 m², ostatné plochy v rozsahu tak, ako je zakreslené v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 14415, 14424, 14432, 14445/1, č. 169/2012, vypracovaného Jánom Namešpetrom GEOMETRAN, 082 14 Pušovce 44, úradne overeným Správou katastra Prešov dňa 11.12.2012 pod číslom G1-1707/2012, a uloženie vodovodného potrubia a jeho príslušenstva na pozemkoch parc. č. KNC 14557/1 o výmere 1475 m², ostatné plochy, parc. č. KNC 14558/1 o výmere 2467 m², ostatné plochy, parc. č. KNC 14558/2 o výmere 16 m², ostatné plochy, parc. č. KNC 14559/1 o výmere 4139 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. KNC 14668 o výmere 3898 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. KNC 14669/2 o výmere 2431 m², zastavané plochy a nádvoria, parc. č. KNC 14669/4 o výmere 360 m², zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu tak, ako je zakreslené v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p. č. 14557/1, 14558/1, 14558/2, 14559/1, 14668, 14669/2, 14669/4 č. 158/2012, vypracovaného Jánom Namešpetrom GEOMETRAN, 082 14 Pušovce 44, úradne overeným Správou katastra Prešov dňa 19.11.2012 pod číslom G1-1589/2012,
- strpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného vodovodného potrubia a jeho príslušenstva,
- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy.

III.

Náhrada za zriadenie vecného bremena

- 3.1. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú náhradu 5 900 € určenú v zmysle znaleckého posudku č. 56/2013 zo dňa 7. 5. 2013 vypracovaného znalcom Ing. Dušanom Kvaskom.
- 3.2. Náhradu za zriadenie vecného bremena v celkovej sume 5 900 € (slovom: päťtisícdeväťsto eur), sa zaväzuje oprávnený z vecného bremena uhradiť do 30 dní od platnosti zmluvy o zriadení vecného bremena na účet povinného z vecného bremena, ktorý je uvedený v čl. I tejto zmluvy.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak oprávnený z vecného bremena nezaplatí riadne a včas odplatu za zriadenie vecného bremena, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % z náhrady za zriadenie vecného bremena bližšie špecifikovanú v ods. 3.1. tejto zmluvy. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a povinný



Mesto Prešov

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č. 8/2013

Vydanie:

Strana
4/4


- 6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy stráca platnosť a účinnosť zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 11/2012 zo dňa 23.3.2012.

VII.

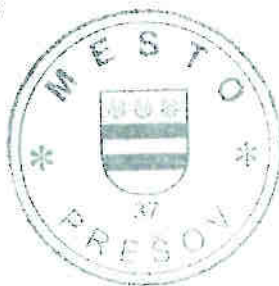
Záverečné ustanovenia

- 7.1. K zmene jednotlivých zmluvných ustanovení môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
- 7.2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.3. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a vyhlasujú, že ich zmluvné prejavy sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné a zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 7.4. Zmluva o zriadení vecného bremena nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Právne účinky zmluva nadobudne dňom povolenia vkladu v katastrí nehnuteľností.
- 7.5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.6. Zmluva je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre Správu katastra v Prešove, 2 vyhotovenia obdrží povinný z vedeného bremena a 1 vyhotovenie oprávnený z vecného bremena.


V Prešove.....**4. JÚL 2013**
Povinný z vecného bremena:



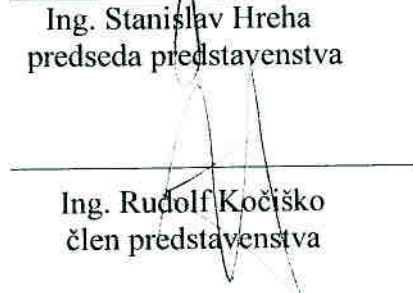
JUDr. Pavol Hagyari
primátor mesta



12-06-2013
V Košiciach.....
Oprávnený z vecného bremena:



Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva



Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva

**Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 80, 042 45 Košice
IČO: 36570460, IČ DPH: SK2020063618

- 37 -

Zmluva č. 001/2013 o 6. JÚL 2013

