

Z m l u v a **o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku**

Zmluvné strany

- Vlastník :** Mesto Dobšiná
zastúpená: Karolom Horníkom – primátor mesta
adresa: SNP ul. č. 554
IČO : 00328197
Bankové spojenie : VÚB Rožňava
č. účtu : 21125582/0200
- Prevádzkovateľ:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
/správca/ Komenského 50, 042 48 Košice
Za závod Rožňava
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka č.: 1243/V
IČ DPH SK 2020063518
Bankové spojenie : DEXIA banka Slovensko a.s., pobočka Michalovce
č. účtu : 4232478001/5600
zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom - predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom - členom predstavenstva

I. **Predmet zmluvy**

1. P r e d m e t o m a ú č e l o m zmluvy je :

prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku vlastníka - miestnych rozvodov verejného vodovodu a vodojemu v obci Stratená časť Dobšinská Ľadová Jaskyňa odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

2. P r e v á d z k o v a n í m podľa tejto zmluvy sa rozumie :

- a) priebežná dodávka pitnej vody k spotrebiteľovi a kontrola kvality pitnej vody v zmysle NV SR č. 354/06 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a v rozsahu stanoveným schváleným prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov
- b) vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby zvereneho majetku vlastníka
- c) vykonávanie bežných opráv,
- d) vedenie evidencie opráv a bežnej údržby v zmysle STN 75 59 22,
- e) poskytovanie údajov ministerstvu a orgánom štátnej správy v zmysle § 15 ods.6 zák.č.442/2002 Z. z.,
- f) pripojenie žiadateľov k verejnému vodovodu po splnení ustanovení zákona a ich odpojenie v prípade porušenia zákona,
- g) zabezpečenie úradných skúšok meradiel,
- h) vypracovanie prevádzkového poriadku verejného vodovodu a dodržiavanie jeho podmienok

3. Vodárenským zariadením (infraštruktúrnym majetkom) sa podľa tejto zmluvy rozumie majetok vlastníka určený k prevádzkovaní, uvedený v súpise ako príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.

II.

Práva a povinnosti prevádzkovateľa

A. Prevádzkovateľ je povinný:

1. Zabezpečovať dodávku pitnej vody do vodovodnej siete a prevádzky schopnosť infraštruktúrného majetku vlastníka po splnení povinností vlastníka podľa tejto zmluvy
2. Zabezpečovať činnosti vyplývajúce z odbornej spôsobilosti v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.
3. Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody.
4. Zabezpečiť odber a analýzu vzoriek vody podľa vyhlášky MZ 151/2004 a Vyhl. MŽP č. 636/2004.
5. Viesť evidenciu porúch a ich odstránenia.
6. Viesť predpísanú evidenciu o infraštruktúrnom majetku vlastníka v spolupráci s obcou.
7. Riadiť sa pri prevádzkovaní infraštruktúrného majetku prevádzkovým poriadkom a platnými právnymi predpismi.

B. Na základe osobitnej objednávky prevádzkovateľ zabezpečí :

1. Vykonávanie prevádzkovej údržby a opravy zverených prostriedkov.
2. Revízie vyhradených technických zariadení.
3. Obstaranie vyjadrenia o podzemných vedeniach a ostatných zariadeniach vlastníka pre tretie osoby.
4. Plnenie nariadenia správnych orgánov (predovšetkým vodohospodárskych orgánov).
5. Odstránenie poruchy a havárie na infraštruktúrnom majetku.
6. Prevádzkový poriadok na spravovaný infraštruktúrný majetok vlastníka.
7. Zriaďovanie vodovodných prípojok pre nových odberateľov

C. Vlastník zabezpečuje:

1. Vydávanie povolenia pre napojenie sa fyzických alebo právnických osôb na vodovodnú sieť.
2. Vedenie evidencie o novovybudovaných vodovodných prípojkách.
3. Vedenie evidencie osadzovania, výmeny a demontáže vodomero.
4. Uzatvorenie príslušných zmlúv o dodávke pitnej vody vo vlastnom mene.
5. Vykonávanie odpočtov vodomero.
6. Vyhodenie faktúr za odber vody pre jednotlivých odberateľov a zaslať ich odberateľom.

Tieto činnosti prevádzkovateľ riadi len metodicky, obec je povinná ich zabezpečiť v zmysle platných zákonov a plne zodpovedá za dôsledky vyplývajúce z ich porušenia

D. Prevádzkovateľ je oprávnený:

1. V mene vlastníka konať všetky právne úkony vo veciach určených touto zmluvou.
2. Uzatvárať zmluvy s tretími osobami za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

3. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

III.

Práva a povinnosti vlastníka majetku

Vlastník je povinný :

1. Odovzdať infraštruktúrny majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica.
2. Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúrneho majetku.
3. Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštruktúrneho majetku, ktorou budú správcovi poskytnuté podklady o obstarávacej hodnote, výške oprávok, zostatkovej hodnote infraštruktúrneho majetku pre účely evidovania a pod., podľa prílohy č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie infraštruktúrneho majetku do výkonu správy prevádzkovateľovi. Výpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 3.
5. Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválená cena vodného v obecnom zastupiteľstve. V prípade zmeny ceny vodného v obecnom zastupiteľstve neodkladne zaslať prevádzkovateľovi výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválená zmena ceny vodného v obecnom zastupiteľstve.
6. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú, ekonomickú a právnu dokumentáciu, nevyhnutnú pre zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane porealizačného (skutočného) zamerania trasy verejného vodovodu.
7. Na základe vyžiadania neodkladne poskytnúť prevádzkovateľovi všetky potrebné údaje pre Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vyplývajúcich z prevádzkovania infraštruktúrneho majetku (napr. údaje o nákladoch a výnosoch na infraštruktúrnom majetku uvedenom v čl. I odsek č. 1.).
8. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúrneho majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
9. Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereneného infraštruktúrneho majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
10. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúrneho majetku.
11. Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
12. Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejný vodovod. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č.4.

Vlastník je oprávnený:

1. Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
2. V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.

3. Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
4. Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.

IV.

Cena a platobné podmienky

1. Náklady spojené s prevádzkovaním majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za prevádzku majetku takto,
 - a) Vlastník uhradí prevádzkovateľovi za prevádzkovanie majetku 50 € mesačne vrátane DPH. Táto úhrada zahŕňa činnosti uvedené v čl. II bode A odsek č. 1,2,3,5,6,7
 - b) Vlastník uhradí prevádzkovateľovi za činnosti uvedené v čl. II bode A odseku č. 4 finančnú čiastku, ktorá bude predmetom osobitnej fakturácie, vykonanej po zrealizovaní príslušných činností v cenách v súlade s platnými cenníkmi VVS a.s.
 - c) Vlastník uhradí prevádzkovateľovi za činnosti uvedené v čl. II bod B finančnú čiastku, ktorá bude predmetom osobitnej fakturácie, na základe potvrdenej objednávky vlastníka verejného vodovodu
3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad - faktúra. Prevádzkovateľ vyúčtuje vlastníkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa odoslania vlastníkovi, pričom sa má za to, že faktúra je doručená na tretí deň odo dňa odoslania.
4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01% za každý deň omeškania z dlžnej sumy.
5. V prípade ak vlastník neuhradí prevádzkovateľovi dve faktúry v lehote splatnosti, prevádzkovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

V.

Čas plnenia

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať infraštruktúrny majetok po splnení bodov článku III. tejto zmluvy zo strany vlastníka.

VI.

Zodpovednosť

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereneného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť len formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Súčasťou tejto zmluvy sú príloha č. 1. až č.4.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých po 2 obdržia zmluvné strany.
6. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.
7. Zmluva č. 386/2/2011/závodRV zo dňa 13.07.2011 stráca platnosť dňom podpísania tejto zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku.

V dňa.....

Za vlastníka :



.....
Karol Horník
primátor mesta



V dňa..... 24-02-2012

Za prevádzkovateľa :



.....
Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva

.....
Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva



Príloha č. 1

Zoznam infraštruktúrneho majetku rozvodov verejného vodovodu v meste Dobšiná, časť Dobšinská Ladová Jaskyňa

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Prívodné potrubie
Zásobné potrubie
Rozvodná sieť	HD PE, PE 100, SDR 17	110x6,6mm	96,9m
predizolované potrubie	HD PE, PE 100, SDR 17	110x6,6mm	194,36m

ČS.....
PČS.....
atď.

Celková dĺžka 291,26 m

Vodojem :20.m³
Oploenie vodojemu: áno
El. NN prípojka áno

Počet prípojok : 8

V dňa.....

Za vlastníka :

Obec DOBŠINÁ
zastúpená starostom obce



V dňa..... 24-02-2012

Za prevádzkovateľa :

Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva

Charakteristika infraštruktúrneho majetku

NÁZOV MAJETKU:	Vodojem Dobšinská Ľadová Jaskyňa
Kód klasifikácie produkcie:	36.00.20
Kód klasifikácie stavieb:	2222
Obstarávacía hodnota:	4979,09 Eur
Oprávky:	732,94 Eur
Zostatková hodnota:	4246,15 Eur
Spôsob odpisovania:	
Odpisová skupina:	6
Počet už odpisovaných rokov:	47 mesiacov
Spôsob nadobudnutia:	Bezplatné zaobstaranie
Výška poskytnutej dotácie a jej zdroj:	
Výška dotácie rozpustenej ku dňu prevzatia majetku do správy VVS, a.s.:	

V dňa.....

Za vlastníka :

Obec DOBŠINÁ
zastúpená starostom obce



V dňa..... 24-02-2012

Za prevádzkovateľa :

Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva

V ý p i s
z uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Dobšiná

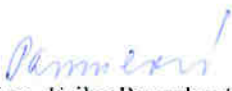
U Z N E S E N I E č. 88-22/VI-2011-MsZ

Mestské zastupiteľstvo mesta Dobšiná po prerokovaní v komisii a v mestskej rade

s c h v a ľ u j e

- zverenie majetku mesta Dobšiná – Vodojem v Dobšinskej Ľadovej Jaskyni do správy pre VVS, a.s., Komenského 52, Košice v účtovnej hodnote 4 979,09 Eur.
- zmluvu o výkone správy majetku obce medzi Mestom Dobšiná a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Komenského 52, Košice.

Hlasovanie
Prítomní: 11
Za: 11
Proti: 0
Zdržal sa: 0


Za správnosť: Ing. Erika Pamulová
zamestnanec mesta



Karol Horník, v. r.
primátor mesta Dobšiná

Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Došinská Ľadová Jaskyňa napojených na verejný vodovod

[illegible]