

24/12/2012/10

Zmluva o nájme nehnuteľnosti

Obec Krásnovce
07201 Krásnovce
IČO: 00325368
DIČ: 2020738929
ďalej ako prenajímateľ
zastúpená: MVDr. Tibor Kostovčík, starosta obce

a

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka číslo : 1243/V
Bankové spojenie : DEXIA Banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce
Číslo účtu : 4232478001/5600
IČO : 36 570 460
DIČ : 2020063518
ďalej ako nájomca

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nehnuteľnosti

I.

Prenajímateľ je spoluvlastníkom /resp. vlastníkom/ nehnuteľnosti v katastrálnom území *KRÁSNOVCE*

LV	parc.č.	druh pozemku	výmera m ²	v podiele
624	„C“ 209	ZPaN	872	1/1
624	„C“ 1652	ostatné plochy	4422	1/1

II.

Prenajímateľ prenajíma z nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto zmluvy časť o výmere 3x 9m²
Spolu: 27m², za vzájomne dohodnuté nájomné ročne 1,-Eur.

Na prenajímanej nehnuteľnosti sa nachádza objekt čerpacej stanice v rámci stavby „Obec Krásnovce - Kanalizácia“.

III.

Nájom sa uzatvára na dobu neurčitú.

IV.

Nájomca sa zaväzuje platiť ročné nájomné prenajímateľovi v sume 1-Eur vždy do konca kalendárneho roka, na základe predloženej faktúry prenajímateľom – obcou Krásnovce.

V.

Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojený s užívaním uvedenej nehnuteľnosti.

VI.

Nájom nehnuteľnosti skončí dohodou, alebo výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu, alebo bez udania dôvodu jednou zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VII.

Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VIII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

IX.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v piatich vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy obdrží prenajímateľ a štyri vyhotovenia zmluvy obdrží nájomca.

V Košiciach, dňa

- 5 -03- 2012

Prenajímateľ:

MVDr. Tibor Kostovčík
starosta obce



Nájomca:

Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočiško
člen predstavenstva

**Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
-19-