

č. 192/66/2020/OP

Dohoda o finančnej náhrade za zriadenie vecného bremena

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 20 a nasl. zákona č. 442/2002 Z.z. medzi:

Povinný z vecného bremena:

Názov: Mesto Rožňava
Sídlo: Šafárikova č.29, 048 01 Rožňava
Štatutárny orgán: Michal Domik, primátor mesta
IČO: 00328758
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Rožňava
Číslo účtu: SK40 0200 0100 3000 2722 8582

/ďalej len „povinný“/

Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
Konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Róbert Hézsely, člen predstavenstva Ing. Anita GAŠPARIKOVÁ
IČO: 36 570 460 člen predstavenstva
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č. 1243/V

/ďalej len „oprávnený“/

I. Predmet dohody

Povinný je vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

- parc.č.KN C 1855/1 zast.plocha s výmerou 7314 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4004 zast.plocha s výmerou 2757 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4008 zast.plocha s výmerou 1085 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4012/2 zast.plocha s výmerou 2708 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4016 ostatná plocha s výmerou 7314 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4018/1 zast.plocha s výmerou 8322 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4053 zast.plocha s výmerou 6261 m², LV č.3001
 - parc.č.KN C 4095/2 zast.plocha s výmerou 104 m², LV č.3001
- (ďalej len „zaťažené parcely“)

1. Okresný úrad v Rožňave, katastrálny odbor zapísal na list vlastníctva č.3001 zákonné vecné bremeno v prospech oprávneného, viažuce sa k zaťaženým parcelám, a to v súlade z ustanovením § 20 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Zákonné vecné bremeno je zriadené vo verejnom záujme v súvislosti so stavbou „ Rožňava – ul. Kyjevská – výmena vodovodu“
2. Vecné bremeno sa viaže na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu, ako je zakreslené v Geometrickom pláne č. 186/2019, úradne overeným pod č. 340/19.
3. Záber vecného bremena pre všetky zaťažené nehnuteľnosti v zmysle uvedeného geometrického plánu je spolu 613 m².

II. Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovej finančnej náhrade za zriadenie vecného bremena vrátane jeho ochranného pásma vo výške 5,84 EUR/m², čo predstavuje sumu **3 580,- EUR** (slovom tritisícpäťstoosemdesiat eur). Výška odplaty je určená Odborným posudkom č.214/2019 vypracovaným znalcom Ing.Dionýzom Dobosom.
2. Oprávnený sa ďalej zaväzuje, že uhradí náklady za vyhotovenie Odborného posudku č.214/2019 vo výške 50,-€.
3. Finančnú náhradu ako aj náklady za vyhotovenie odborného posudku, t.j. sumu vo výške **3 630,- €** oprávnený vyplatí povinnému v lehote do 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody, a to na účet povinného uvedený v záhlaví tejto dohody.

III. Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa vzťahuje aj na právnych nástupcov oboch účastníkov tejto dohody.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť momentom jej podpísania všetkými jej účastníkmi, účinnosť nasledujúceho dňa po jej zverejnení na webovom sídle povinného.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane povinný z vecného bremena, dve oprávnený z vecného bremena.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Rožňave dňa 13.2.2020

V Košiciach dňa 7. APR. 2020

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena: