

**Zmluva o zriadení vecného bremena  
podľa § 151n Občianskeho zákonníka**

Povinný z vecného bremena:

Obec Varadka, Varadka č. 23, 086 36 Nižná Polianka  
Zastúpená : Sylvia Chudiková- starostka obce

a

Oprávnený z vecného bremena:

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
**Komenského 50, 042 48 Košice**  
Zastúpená : Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva  
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,  
Oddiel : Sa, vložka číslo : 1243/V  
Bankové spojenie : DEXIA Banka Slovensko, a.s. pobočka Michalovce  
Číslo účtu : 4232478001/5600  
IČO : 36 570 460  
IČ DPH : SK2020063518  
DIČ : 2020063518

uzavreli

**Zmluva o zriadení vecného bremena**

I. Oprávnený z vecného bremena bude zabezpečovať ako investor stavbu:

„ Vodovodná prípojka “

v rozsahu projektovej dokumentácie. Stavba - uloženie potrubia bude prechádzať cez pozemky parcelné číslo CKN 282/2- EKN 276/1 v katastrálnom území **Varadka**, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve **Obce Varadka**.

<b>LV</b>	<b>výmera</b>	<b>parc.č.:</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>Spoluvl. podiel</b>
č. 188	598	KN-C 282/2	trvalé travnaté porasty	1/1
č. 259	1944	KN-E 276/1	zastav. plochy a nádv.	1/1

II. V súlade s ustanoveniami § 151 Obč. z. sa touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného v tomto rozsahu:  
napr. / právo výkopu na uloženie potrubia, uvedenie do pôvodného stavu a následného prístupu v prípade poruchy oprávneného z vecného bremena, alebo jeho právneho nástupcu/.

III. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

IV. Vlastnícke práva povinného z vecného bremena budú obmedzené v tomto rozsahu:

1. Povinný z vecného bremena je povinný zabezpečiť právo prístupu na pozemok v bode V. tejto zmluvy a umožní oprávnenému vykonávať práce spojené s pravidelnou údržbou, opravami a rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia potrubia na parcelách č. CKN 282/2 a EKN 276/1. Ďalej sa zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom.

2. Oprávnený z vecného bremena je povinný v prípade zásahu do pozemku po realizácii prác zabezpečiť uvedenie terénu do pôvodného stavu.

V. Strany sa dohodli, že správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti zaplatí oprávnený z vecného bremena.

VI. Táto zmluva o zriadení vecného bremena je podkladom pre vklad do katastra nehnuteľnosti pre oprávneného z vecného bremena.

VII. Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť po povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľnosti Správou katastra Bardejov. Ak vklad nebude povolený, účinky zmluvy nenastanú. Táto zmluva bola povinnému z vecného bremena predložená na oboznámenie, schválenie, podpísanie a vrátenie oprávnenému.

Táto zmluva je vyhotovená v 5-ich vyhotoveniach, ktoré sa priložia k návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.

V Košiciach dňa:

22-12-2011

**Povinný z vecného bremena:**

**Oprávnený z vecného bremena:**

*Chochoma*



**Ing. Stanislav Hreha**  
predseda predstavenstva

**Ing. Rudolf Kočíško**  
člen predstavenstva

vychodostavenká  
vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518  
-2-

*35*