

# Zmluva o dielo č.: 59/16/2011/VO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1. Objednávateľ:

Sídlo:

Právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná v obchodnom registri:  
v zastúpení:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Tel. č.:

Fax:

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Komenského 50, 042 48 Košice**

akciová spoločnosť

36570 460

2020063518

SK2020063518

Okresný súd Košice I., oddiel Sa, vložka č. 1243/V

**Ing. Stanislav Hreha** – predseda predstavenstva

**Ing. Rudolf Kočiško** – člen predstavenstva

ČSOB, a.s.,

25561613/7500

055/7924261, 7924111, 7924610

055/7924660, 7924688

### 1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná v obchodnom registri:  
v zastúpení:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Tel.č.:

Fax:

E-mail:

**ARPROG, akciová spoločnosť Poprad**

**Partizánska 3878/86 A, 058 01 Poprad**

akciová spoločnosť

36168335

2020016889

SK2020016889

Okresný súd Prešov, oddiel Sa, vložka č. 304/P

**Ing. Igor Gallo** – predseda predstavenstva

ČSOB, a.s.

4014130875/7500

052/7721020, 7721272

052/7761744

arprog@arprog.sk

## II. ROZSAH PREDMETU ZMLUVY

- 2.1.** Rozsahom tejto zmluvy je: **stavba: „Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava Mestská časť Nadabula a Rožňavská Baňa“**
- 2.2.** Zmeny projektovej dokumentácie, ktoré menia funkciu predmetu zmluvy a spôsob realizácie, môže požadovať iba objednávateľ a musia byť upravené v dodatku k zmluve.
- 2.3.** Zmluvne nedohodnuté práce, nevyhnutné pre realizáciu predmetu zmluvy, je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa, povinný vykonať za podmienky dohody zmluvných strán o kvalite, rozsahu, termíne a cene dodávky.

000001

### III. PODKLADY PRE REALIZÁCIU DIELA

- 3.1. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby a rozpočet stavby.
- 3.2. Podklady a doklady potrebné podľa platných právnych predpisov a dohôd zmluvných strán na realizáciu musí objednávatel' odovzdať zhotoviteľovi v termíne a rozsahu dohodnutom v zmluve.
- 3.3. Stavenisko je priestor určený na stavbu a vyznačený v projektovej dokumentácii schválenej v stavebnom konaní. Odovzdanie staveniska, ktoré má byť bez práv tretích osôb, sa uskutočňuje písomnou formou. Pri jeho zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržia ustanovenia osobitného predpisu a všeobecných technických podmienok.
- 3.4. Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy, ako aj ostatné podklady pre vykonanie, sú pre zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný pri zistení nepresnosti postupovať podľa osobitného predpisu.
- 3.5. Pred realizáciou predmetu zmluvy zhotoviteľ musí vyhotoviť záznam o pôvodnom stave prístupových komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, požiarnych objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí.
- 3.6. Ďalšie vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami a zodpovedá za:
  - a) presné vytýčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom
  - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
  - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.

Pokiaľ sa v priebehu vykonávania prác zistia nesprávne údaje o polohe, výške, rozmeroch alebo umiestnení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný stavebným dozorom alebo nie.

Kontrola vytýčenia alebo akejkoľvek výšky vykonaná objednávateľom, na ktorú bol zhotoviteľ upozornený, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za presnosť vytýčenia a výšok.

Zhotoviteľ je povinný starostlivo udržiavať všetky pevné smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a klince a ďalšie predmety, prípadne označenia použité pre vytýčenie objektov.
- 3.7. Výkresy, výpočty a výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady, ktoré má zhotoviteľ zabezpečiť podľa zmluvy, technických špecifikácií alebo remeselných zvyklostí príslušných pre daný predmet zmluvy, musí zhotoviteľ po vyzvaní predložiť objednávateľovi včas na prerokovanie bez zbytočného odkladu.
- 3.8. Doklady uvedené v odseku 3.7. nesmú byť bez súhlasu dodávateľa zverejnené a použité na iné než dohodnuté účely. Na požiadanie musia byť vrátené, ale objednávatel' má právo ich používať po dobu potrebnú na preverenie vyúčtovania zhotoviteľa.



- 3.9. Objednávateľ má právo používať programové databázy výkonov zhotoviteľa v rozsahu predmetu zmluvy v dohodnutej forme a úrovni na vymedzených počítačoch, vrátane všetkých identifikačných údajov pre potreby zabezpečenia predmetu zmluvy, jeho preberania a vyúčtovania. Rozsah užívacieho práva objednávateľa nemôže byť na ujmu v súčasnej i budúcej činnosti zhotoviteľa vrátane rešpektovania jeho autorských práv.

#### **IV. VYKONANIE PREDMETU ZMLUVY**

- 4.1. požiadavka objednávateľa:
- 4.1.1. Zhotoviteľ do 10-tich dní od účinnosti zmluvy poistí celú stavbu na dobu realizácie.
- 4.1.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť.
- 4.1.3. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác min. 3 pracovné dni vopred.
- 4.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník v súlade s § 46d) stavebného zákona, v prípade požiadaviek objednávateľa aj čerpací denník.
- 4.1.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí opatrenia, smerujúce k bezpečnosti na stavenisku, za splnenia požiadaviek objednávateľa.
- 4.1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela bude dodržiavať zákony a predpisy súvisiace s ochranou životného prostredia.
- 4.1.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť fotodokumentáciu realizovaných úsekov, najmä tých častí, ktoré budú po ukončení zakryté /ťažko dokazovateľné/.
- 4.1.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 4.1.9. Práce na realizácii predmetu zmluvy musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení a na profesionálnej úrovni a odborne vyspelými osobami (§ 46a stavebného zákona).
- 4.1.10. všetkých prípadných subdodávateľov je zhotoviteľ povinný písomne odsúhlasovať.
- 4.1.11. Zhotoviteľ urobí prípravy pre zamestnanie všetkého personálu a pracovných síl a pre ich vyplácanie, ubytovanie, stravovanie a dopravu.
- 4.1.12. Zhotoviteľ bude vyplácať mzdové tarify a dodržiavať pracovné podmienky, ktoré nie sú nižšie ako je zaužívané v odbore, v ktorom sa práca vykonáva. Ak žiadne obvyklé tarify alebo podmienky nie sú aplikovateľné, zhotoviteľ bude vyplácať mzdové tarify a dodržiavať podmienky, ktoré nie sú nižšie než všeobecná úroveň miezd a podmienok ktoré dodržia miestni zamestnávatelia v odbore ako zhotoviteľ.
- 4.1.13. Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.



- 4.1.14.** Výrobky, materiály a stavebné dielce určené na vykonanie predmetu zmluvy musí zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 4.1.15.** Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod. potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
- 4.1.16.** Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu zmluvy podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady, súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality (atesty) (§ 47 Stavebného zákona) kedykoľvek počas realizácie diela, vždy ku kontrole OIP MŽP SR.
- 4.1.17.** S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 4.1.18.** Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti:
- za prípadné vady a nedostatky, ak bol na ne objednávateľom upozornený a
  - za vykonávanie vlastných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 4.1.19.** Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť v zmysle zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 4.1.20.** Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom. Pritom musí rešpektovať projektovú dokumentáciu a technologický postup prác. Stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu oznámiť stavebnému dozoru.
- 4.1.21.** Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu stavebného dozoru.
- 4.1.22.** Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku.
- 4.1.23.** Objednávateľ cestou stavebného dozoru organizuje kontrolné dni na stavbe. Objednávateľ cestou stavebného dozoru pozýva účastníkov, robí zápisnicu z kontrolného dňa, ktorú podpisujú prítomní a v čo najkratšej dobe ju pošle zhotoviteľovi, s ktorým má podpísanú zmluvu a ďalším účastníkom kontrolného dňa. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa na kontrolnom dni, ak dostal pozvánku aspoň tri pracovné dni vopred. / vo výnimočných prípadoch je možné zavolať KD aj E - poštou/. Zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch aj po ukončení diela v prípade, že kontrolu zvolá objednávateľ za účasti kontrolných orgánov EÚ.
- 4.1.24.** Ak v priebehu realizácie prác má zhotoviteľ odôvodnené námietky proti nariadenému spôsobu realizácie (napr. z hľadiska bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia), proti kvalite materiálov alebo výrobkov dodaných objednávateľom alebo proti prácam a službám ostatných zhotoviteľov objednávateľa, musí bez zbytočného



odkladu(podľa možností pred začatím prác) písomne oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi (§ 551 Obchodného zákonníka).

**4.1.25.** Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

**4.1.26.** Zhotoviteľ je povinný v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis stavebný dozor objednávateľa podpíše.

**4.1.27.** Ak sa na stavbe nájdu fosílie, mince, cenné predmety, časti budov, iné zbytky a predmety s geologickou alebo archeologickou hodnotou (§ 135 Občianskeho zákonníka), zhotoviteľ musí okamžite zastaviť práce, ktoré by mohli ohroziť nález a urobiť také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo ich znehodnoteniu alebo od cudzeniu. Ďalej sa postupuje podľa § 552 Obchodného zákonníka a v súlade s platnými predpismi, ktoré upravujú archeologický a pamiatkový výskum a činnosť.

**4.2.** Ďalšie požiadavky objednávateľa na technologické práce a dodávky:

**4.2.1.** Zhotoviteľ zabezpečí po ukončení montážnych prác vykonanie individuálnych skúšok strojov a zariadení o čom vyhotoví zápis. Termín vykonania skúšok oznámi objednávateľovi 7 dní vopred.

**4.2.2.** Zhotoviteľ vypracuje návrh priebehu komplexných skúšok a predloží ho v predstihu min 1 mesiaca objednávateľovi k pripomienkovaniu.

**4.2.3.** Po písomnom oznámení o ukončení montáže určí objednávateľ termín vykonania komplexných skúšok.

**4.2.4.** Média na individuálne a komplexné skúšky zabezpečí zhotoviteľ.

**4.2.5.** V prípade dodávok vyhradených technických zariadení triedy A ( elektro , plyn , zdvíhacie , tlakové a plynové) zabezpečí zhotoviteľ vykonanie úradnej skúšky u oprávnenej organizácie pred preberacím konaním.

**4.2.6.** Pred začatím komplexných skúšok predloží zhotoviteľ návrh prevádzkového poriadku kompletnú realizačnú dokumentáciu , atesty , prehlásenia o zhode , certifikáty , správy o odbornej prehliadke a ďalšie potrebné doklady.

**4.2.7.** Komplexné skúšky vykonáva zhotoviteľ na vlastnom zariadení vlastnými pracovníkmi za účasti pracovníkov budúceho užívateľa.

**4.2.8.** Súčasťou komplexných skúšok je zaškolenie obsluhy so zoznamom a podpismi zaškolených pracovníkov.

**4.2.9.** Komplexné skúšky trvajú 72 hodín môžu byť prerušené na dobu max. 4 hodín pre odstránenie zistených nedostatkov v opačnom prípade sa považujú za neúspešné.

**4.2.10.** Zápis z priebehu komplexných skúšok vedie zhotoviteľ , jeho súčasťou môže byť výpis z riadiaceho systému.

**4.2.11.** V prípade, že do 14 dní od vykonania komplexných skúšok nebude vykonané preberacie konanie , skúšky sa budú v obmedzenom rozsahu opakovať.

**4.2.12.** Technologické zariadenie bude v priebehu komplexných skúšok prevádzkované v takom rozsahu, ako sa očakáva v trvalej prevádzke a budú vyskúšané blokovacie a signalizačné zariadenia, súčasťou skúšok je aj kompletný ASR TP včítane vizualizácie a protokolov.

**4.2.13.** Komplexné skúšky budú vykonávané na náhradné médium bez chemikálií.

**4.2.14.** Zariadenia na kal resp. plyn budú vyskúšané samostatne po vytvorení dostatočného množstva príslušných médií.

**4.2.15.** Úspešne vykonané komplexné skúšky sú podkladom pre zvolanie preberacieho konania, ktoré zvolá objednávateľ v neodkladnom čase

## **V. OCENENIE REALIZÁCIE PREDMETU ZMLUVY**

**5.1.** Cena je vypracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách podľa ocenených položiek výkazu výmeru.

<b>5.2.</b> Cena bez DPH:	<b>3 188 827,57 €</b>
DPH 20%:	637 765,51 €
Cena celkom s DPH:	<b>3 826 593,08 €</b>

**5.3.** Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení diela zmenou projektovej dokumentácie, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.

**5.4.** Navyše práce budú ocenené v jednotkových cenách pôvodného rozpočtu, ak sa takáto položka v rozpočte nachádza. V prípade, že sa takáto položka v rozpočte nenachádza, bude ocenená novou kalkuláciou, ktorú odsúhlasí objednávateľ.

**5.5.** Práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa môže zhotoviteľ vykonať len na vlastnú zodpovednosť, pri čom na požiadanie objednávateľa je povinný ich bezodplatne a bezodkladne odstrániť.

**5.6.** Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo odchyľne od projektovej dokumentácie, nemusia byť uhradené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **VI. ČAS PLNENIA, LEHOTY VÝSTAVBY**

**6.1.** Začatie diela: **po vyzvaní objednávateľom do 20-tich dní**

**6.2.** Ukončenie diela: **18 mesiacov od začatia**

## **VII. ODSÚPENIE OD ZMLUVY**

**7.1.** Odstúpenie objednávateľa od zmluvy:

**7.1.1.** Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne.

**7.1.2.** Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva, alebo Obchodný zákonník (§ 344 a nasl. Obch. z.).



- 7.1.3.** Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dostatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy.
- 7.1.4.** Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dostatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a zhotoviteľ svoj záväzok nesplní.
- 7.1.5.** Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
- bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz
  - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie
  - bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
  - zhotoviteľ ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikáť, je v likvidácii.
- 7.1.6.** Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávateľa.
- 7.1.7.** Zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne vykonané práce.
- 7.1.8.** Pre pokračovanie prác na predmete zmluvy si môže objednávateľ nárokovať za primeranú úhradu zhotoviteľom vybudované zariadenia, lešenia a iné vybavenie, ktoré sa už nachádzajú na stavenisku, ako i dodané hmoty a stavebné dielce.
- 7.1.9.** Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy.
- 7.1.10.** Zhotoviteľ je povinný do 14 dní od účinnosti odstúpenia od zmluvy pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie. Súčasne je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok.
- 7.1.11.** Ak vzniklo objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty z dôvodu omeškania (platby alebo dielčieho termínu odovzdania) ešte pred odstúpením od zmluvy, môže požadovať jej zaplatenie len za dobu do odstúpenia od zmluvy.
- 7.2.** Odstúpenie zhotoviteľa od zmluvy:
- 7.2.1.** Odstúpenie od zmluvy (§ 345 a § 346 Obchodného zákonníka) musí byť vždy oznámené objednávateľovi písomne.
- 7.2.2.** Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka), ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v ustanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác a zhotoviteľ si v zmluve vyhradil možnosť odstúpenia od zmluvy.
- 7.2.3.** Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:
- je v omeškaní s odovzdaním staveniska viac ako tri mesiace
  - je v omeškaní s úhradou dohodnutej platby po dobu viac ako tri mesiace.
- 7.2.4.** Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehodu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy (ak tieto neplní) s upozornením, že po uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy. Objednávateľ je povinný prevziať nedokončené práce zápisnicou o prevzatí a uhradiť dosiaľ neuhradené práce.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 8.1. Spôsobenú zhotoviteľom počas výstavby diela na nehnuteľnom majetku objednávateľa a iných právnych subjektoch.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 8.3. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhou stranou.
- 8.4. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhou stranou aj porušením povinnosti stanovenej Obchodným zákonníkom (§ 757 Obchodného zákonníka: Pre zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinností ustanovených týmto zákonom platia obdobne ustanovenia § 373 a nasl.).
- 8.5. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odstavcoch 8.3 a 8.4., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou, vylučujúcou zodpovednosť (§ 374, ods. 1 Obch. z.).
- 8.6. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škody na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 8.7. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, vodných tokov alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

## IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. za nedokončenie diela v stanovenom termíne – 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.2. za neodstránenie väd v stanovenom termíne – 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.3. za neodstránenie závady v záručnej lehote po odovzdaní stavby - 0,05 % za každý deň omeškania
- 9.4. za oneskorené poskytnutie požadovanej dokumentácie – 0,05 % z celkovej ceny diela, za každý deň omeškania
- 9.5. za omeškanie s plnením si povinností: a) oznamovacej povinnosti,  
b) ktorejkoľvek povinnosti spojenej s informovaním a publicitou,  
c) povinnosti poskytnúť súčinnosť,  
je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu max. 0,1 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania



## **X. ODOVZDÁVANIE A PREBERANIE PREDMETU ZMLUVY**

- 10.1.** Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia – výzvy zhotoviteľa v termíne min. 5 dní pred ukončením prác, v dohodnutom termíne, písomnou formou.
- 10.2.** Vypratanie staveniska je zhotoviteľ povinný vykonávať priebežne. Po ukončení a odovzdaní celého diela do 10 dní.
- 10.3.** K odovzdaniu a prevzatíu stavby je potrebné dokladovať dokumentáciu, ktorá je podmieňujúcou pre začatie preberacieho konania
  - 10.3.1.** 7x projekt skutočného vyhotovenia stavby v písomnej podobe
  - 10.3.2.** porealizačné geodetické zameranie / 4x písomná podoba, 1x digitálna forma/ /líniové stavby/
  - 10.3.3.** autorizačne a úradne overený geometrický plán na porealizačné zameranie stavby / ostatné stavby/
  - 10.3.4.** energetický certifikát – osvedčenie o vykonanej energetickej certifikácii objektu, vypracovaný odborne spôsobilou osobou /budovy/.
  - 10.3.5.** manipulačný a prevádzkový poriadok
  - 10.3.6.** doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných predpisov
  - 10.3.7.** stavebný denník – 1x
  - 10.3.8.** zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov, atesty o zabudovaných materiáloch – 2x
  - 10.3.9.** osvedčenie o skúškach - 4x
  - 10.3.10.** doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch – 4x
- 10.4.** Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.
- 10.5.** Prechod vlastníctva diela a nebezpečenstva z neho zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza až na základe odovzdania diela, odstránení väd a nedorobkov, zaplatení konečnej faktúry a zabezpečení funkčnosti diela.

## **XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA**

- 11.1.** Záruka na vykonané dielo: 5 rokov, technológia 2 roky - od preberacie konania.
- 11.2.** Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve (§ 560, ods. 1 Obchodného zákonníka), že zodpovedá technickým predpisom a normám uplatneným v zmluve (§ 47 Stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 11.3.** Pokiaľ má vada pôvod v plnení príkazu objednávateľa, v použití objednávateľom dodaných hmôt, materiálov, stavebných dielcov alebo vo vlastnostiach prác a dodávok zhotoviteľa, ktoré sa vykonali skôr a zhotoviteľ na tieto vady upozornil, zhotoviteľ za tieto vady nezodpovedá. Zhotoviteľ však za ne zodpovedá, keď objednávateľa neupozornil na možnú závadnosť v zmysle svojich povinností.

- 11.4.** Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia prác potvrdených spôsobom podľa bodu 10. Záručná lehota sa vzťahuje na rozsah prác uvedených v zmluve. V opačnom prípade sa predpokladá, že sa vzťahuje na stavbu ako celok.
- 11.5.** Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávatel zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, pričom ich úhradu môže odpočítať z pohľadávky zhotoviteľa.
- 11.6.** Ak nie je odstránenie vád možné, alebo si vyžaduje neprimerane vysoké náklady a zhotoviteľ ich preto odmietol odstrániť, môže objednávatel požadovať zníženie ceny.
- 11.7.** V prípade, že zhotoviteľom diela bude skupina uchádzačov vytvorená za účelom zhotovenia tohto diela, po ukončení stavby táto skupina určí, ktorý z členov preberá zodpovednosť za vady zistené v záručnej lehote s tým, že tento člen skupiny preberá na seba záväzky za celú skupinu. Pokiaľ by sa tento člen skupiny dostal počas záručnej lehoty do likvidácie, alebo konkurzu, preberá za neho záväzky ďalší člen skupiny, tak ako si to členovia skupiny určia v notárskej zápisnici.

## **XII. PLATBA, PLATOBNÉ PODMIENKY, VYÚČTOVANIE DIELA**

- 12.1.** Splatnosť faktúr - **60 dní** od doručenia objednávatelovi.
- 12.2.** Za vykonané práce bude zhotoviteľ vystavovať faktúru 1x mesačne na základe vopred odsúhlaseného podrobného súpisu / rozpis fakturovaných položiek s uvedením množstva a jednotkových cien / skutočne vykonaných prác stavebným dozomom objednávatelä – mesačná faktúra. Mesačná faktúra bude vystavená až po uskutočnení skúšok tesnosti resp. tlakových skúšok fakturovaného úseku. Fakturované čiastky budú zaokrúhľované na 2 desatinné miesta. Mesačná faktúra musí byť vystavená na minimálnu hodnotu 150 000 €.
- 12.2.1.** Mesačná faktúra bude obsahovať:
- a) označenie povinnej a oprávnenej osoby  
adresa, IČO, IČ DPH
  - b) číslo zmluvy
  - c) číslo faktúry
  - d) deň odoslania, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia
  - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - f) fakturovanú čiastku bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú čiastku
  - g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 12.2.2.** V prípade, že mesačná faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávatel je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi ako rovnopis s označením „oprava“.
- 12.3.** Konečnú faktúru za celé dielo zhotoviteľ predloží po ukončení celého diela. Výška konečnej faktúry nesmie byť nižšia ako 10% z celkovej ceny diela.
- 12.3.1.** Konečná faktúra celého diela musí obsahovať:
- a) označenie „konečná faktúra“ a jej číslo



- b) identifikáciu zmluvných strán
- c) deň odoslania faktúry a lehoty splatnosti
- d) súpis faktúr, vystavených v príslušných mesiacoch, s uvedením ich čísla, vystavenej faktúry a skutočne zaplatenej sumy.
- e) súpis skutočne vykonaných prác, s ich ocenením podľa fakturácie počas realizácie diela.

**12.3.2.** V prípade, že konečná faktúra nebude spĺňať predpísané náležitosti, budeme sa riadiť bodom 12.2.2.

**12.3.3.** Konečná faktúra bude vyplatená po ukončení skúšobnej prevádzky.

**12.3.4.** Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť konečnej faktúry.

**12.4** Ucelené časti predmetu zmluvy dohodnuté v zmluve môžu byť po prevzatí zaplatené bez ohľadu na dokončenie zostávajúcich častí.

**12.5.** Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

**12.6.** každá faktúra bude vyhotovená v 10 tich rovnopisoch.

**12.7.** Ku každej faktúre budú priložené kópie:

**12.7.1.** platných certifikátov tých výrobkov, ktoré boli zabudované a neboli tieto certifikáty predložené pri predchádzajúcich faktúrach,

**12.7.2.** dodacích listov výrobkov,

**12.7.3.** protokolov o skúškach tesnosti resp. tlakových skúškach

### **XIII. VYŠŠIA MOC**

**13.1.** Za porušenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy sa nebude považovať také porušenie, pri ktorom plneniu záväzkov zabránili okolnosti zapríčinené vyššou mocou, ktoré vznikli až po podpísaní zmluvy oboma stranami.

**13.2.** Pojem „vyššia moc“ používaný v tejto zmluve znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, vyhlásené i nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole zmluvných strán a ktoré zmluvná strana nemôže prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.

**13.3.** Dodávateľ nebude povinný zaplatiť zmluvnú pokutu a nebude zodpovedný za vypovedanie zmluvy, v prípade, že ním spôsobené oneskorenie plnenia alebo iná neschopnosť plniť povinnosti vyplývajúce zo zmluvy sú spôsobené vyššou mocou. Rovnako i objednávateľ nebude musieť vyplatiť úroky z omeškania a nebude zodpovedný za neplnenie alebo vypovedanie zmluvy, v prípade, že ním spôsobené oneskorenie alebo iná neschopnosť plniť povinnosti sú spôsobené vyššou mocou.

**13.4.** Ak zmluvná strana usúdi, že sa vyskytli okolnosti, za ktorých pôsobí vyššia moc a ktoré môžu ovplyvniť plnenie ich povinností, zmluvná strana je povinná bezodkladne

oznámiť druhej strane podrobnosti o povahe, predpokladanom trvaní a pravdepodobnom vplyve takýchto okolností. Pokiaľ zástupca objednávateľa nevydá iné písomné pokyny, dodávateľ bude pokračovať vo výkone svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy do tej miery, do akej to bude možné, pričom bude zároveň hľadať primerané alternatívne spôsoby výkonu svojich úloh, ktoré nie sú ovplyvnené vyššou mocou. Dodávateľ však nesmie začať realizovať takéto alternatívne riešenia, kým mu to nenariadi zástupca objednávateľa.

- 13.5. Ak sa vyskytnú okolnosti pôsobenia vyššej moci a ich pôsobenie bude pretrvávajúť viac ako 180 dní, potom bez ohľadu na akékoľvek predĺženie doby realizácie, ktoré bolo dodávateľovi z tohto dôvodu povolené, budú obe strany oprávnené zmluvu vypovedať po zaslaní výpovede druhej zmluvnej strane s 30-dňovou výpovednou lehotou. Ak po vypršaní tejto 30-dňovej lehoty okolnosti pôsobenia vyššej moci stále pretrvávajú, zmluva bude ukončená a následkom toho budú obe strany zbavené povinnosti ďalej plniť túto zmluvu.

#### **XIV. INÉ USTANOVENIA**

**14.1. Spory:**

Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecne záväzné predpisy na spoľahlivosť vykonaných skúšok a použitých metód, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo – technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú pre obe strany záväzné.

#### **15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 15.1. Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinná pridelením finančných prostriedkov a overením verejného obstarávania RO.
- 15.2. Pokiaľ nebudú pridelené finančné prostriedky, má sa za to, že táto zmluva nebola uzatvorená.
- 15.3. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch: 2 x pre zhotoviteľa, 4 x pre objednávateľa, 1 x pre OIP MŽP SR, 1 x pre stavebný dozor.

V Košiciach, dňa 14.2.2011

Za objednávateľa

**Ing. Stanislav Hreha**  
predseda predstavenstva

**Ing. Rudolf Kočiško**  
člen predstavenstva

Za zhotoviteľa

**Ing. Igor Gallo**  
predseda predstavenstva

**Východoslovenská  
vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518  
-14-

000012



# Rekapitulácia objektov stavby

## Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava-Mestská časť Nadabula a Rožňavská Baňa

Stavba:

PČ	Popis prác	Cena bez DPH	20%DPH	Cena s DPH
<b>Stavebné objekty</b>				
SO 11	SO 11 Rožňava-rozšírenie kanalizačnej siete	897 442,99	179 488,60	1 076 931,59
SO 11 RC	SO 11 Rožňava, rozšir. kanal. siete (Rekonštrukcia cesty III/067005)	11 701,81	2 340,36	14 042,17
SO 12	SO 12 Rožňava-kanalizačné prípojky	116 456,24	23 291,25	139 747,49
SO 13	SO 21 Kanalizačná sieť Rožňavská Baňa	903 449,37	180 689,87	1 084 139,24
SO 14	SO 22 Kanalizačné prípojky Rožňavská Baňa	106 804,74	21 360,95	128 165,69
SO 23	SO 23 ČS1, ČS2, ČS3 Rožňavská Baňa	64 148,88	12 829,78	76 978,66
	ČS1	26 920,03	5 384,01	32 304,04
	ČS2	17 877,65	3 575,53	21 453,18
	ČS3	19 351,20	3 870,24	23 221,44
SO 24	SO 24 Výtlačné potrubie V1, V2, V3 Rožňavská Baňa	21 456,78	4 291,36	25 748,14
SO 25	SO 25 NN prípojka k ČS1, ČS2, ČS3 Rožňavská Baňa	3 949,45	789,89	4 739,34
	SO 25.1- NN prípojka k ČS1 Rožňavská Baňa	1 155,34	231,07	1 386,41
	SO 25.2- NN prípojka k ČS2 Rožňavská Baňa	1 641,33	328,27	1 969,60
	SO 25.3 - NN prípojka k ČS3 Rožňavská Baňa	1 152,78	230,56	1 383,34
SO 31	SO 31 Kanalizačná sieť Nadabula	629 817,30	125 963,46	755 780,76
SO 31 RC	SO 31 Kanalizačná sieť Nadabula (Rekonštr.cesty III/067006)	85 283,68	17 056,74	102 340,42
SO 32	SO 32 Kanalizačné prípojky Nadabula	146 013,70	29 202,74	175 216,44
SO 33	SO 33 ČS4 Nadabula	15 692,15	3 138,43	18 830,58
SO 34	SO 34 Výtlačné potrubie V4 Nadabula	83 528,02	16 705,60	100 233,62
SO 35	SO 35- NN prípojka k ČS4 Nadabula	1 282,62	256,52	1 539,14
<b>Prevádzkové objekty</b>				
PS 21	PS 21 ČS1 Strojnotechnologická časť	17 709,20	3 541,84	21 251,04
PS 22	PS 22 ČS2 Strojnotechnologická časť	14 212,05	2 842,41	17 054,46
PS 23	PS 23 ČS3 Strojnotechnologická časť	15 271,15	3 054,23	18 325,38
PS31	PS 31 ČS4 Strojnotechnologická časť	14 464,85	2 892,97	17 357,82
	Elektrotechnické zariadenie ČS1, ČS2, ČS3, ČS4 a telemetria	40 142,59	8 028,52	48 171,11
<b>Celkom</b>		<b>3 188 827,57</b>	<b>637 765,51</b>	<b>3 826 593,08</b>