



ZMLUVA

o postúpení práv investora č. *411/2011*/2011/IÚ na stavbe:

„Ľubotice – rozšírenie kanalizácie a vodovodu na ul. Makarenkovej“

Cedent: Obec Ľubotice
Čsl. Letcov 2, 080 06 Ľubotice
Zastúpená: MVDr. Štefanom Krajčim – starostom obce
Bankové spojenie: VÚB banka
Číslo účtu: 29728572/0200
IČO: 690 538
DIČ: 2021302965

Cesionár: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4232478001/5600
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností súvisiacich s výkonom funkcie investora na stavbe: „Ľubotice – rozšírenie kanalizácie a vodovodu na ul. Makarenkovej“.

Stavba je povolená:

- kanalizácia - Krajským úradom životného prostredia v Prešove č.j. 1/2011/00388-004/Zv zo dňa 17.3.2011
- vodovod - Obvodným úradom životného prostredia v Prešove č. 1/2011/00280-04 zo dňa 21.3.2011

Predmetom cedácie je časť rozsahu v zmysle vodoprávných rozhodnutí:

SO 01 Kanalizácia Stoka „A“ PVC DN 300 dĺžka 223 m
(bez kanalizačných prípojok)

SO 02 Rozvodné vodovodné potrubie „A“ HDPE DN 100 dĺžka 210 m
(bez vodovodných prípojok)

Táto zmluva sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej stavbe bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva investora na hore uvedenej stavbe v plnom rozsahu. Stavba má platné územné aj vodoprávne rozhodnutie.
3. Cedent si svoje prípadné podližnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou stavby do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent súhlasí s bezodplatným zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch pre celý rozsah cedovanej stavby.




5. Vzhľadom na to, že budúca komunikácia nie je v teréne vytýčená, cedent sa zaväzuje vytýčiť komunikáciu pred začatím výkopových prác. Zároveň cedent nepožaduje spätnú povrchovú úpravu asfaltom.
6. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na cedovaný rozsah. Cedovaná stavba je pripravená na začatie. Stavbu bude realizovať VVS a.s. Závod Prešov vlastnými kapacitami.
7. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investorstva a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušné úrady životného prostredia.
8. Cesionár ako nový investor si na cedovanej stavbe vyhradzuje právo v plnom rozsahu určovať tempo realizácie a postup prác na stavbe v závislosti od svojich finančných možností. Zároveň cedent nemá právo samostatne zasahovať do procesu riadenia realizácie cedovaného diela.
9. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
10. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká .
11. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako aj zmluvné dodatky bude prerokovávať, riešiť a podpisovať na základe tejto zmluvy cesionár, ktorý sa týmto stáva investorom uvedenej stavby.

Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma stranami, vyhotovuje sa v 6-tich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 3 vyhotovenia.

Košice, 1.3.-06.- 2011

Za cedenta


MVDr. Štefan KRAJČI
Starosta obce



Za cesionára


Ing. Stanislav HREHA
predseda predstavenstva


Ing. Rudolf KOČIŠKO
člen predstavenstva

Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
-2-