

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE – OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

číslo: OU-KS-OSZP 2016/002376

Košice, dňa 06. 04. 2016

OBEČNÝ ÚRAD KYSAK okr. Košice-okolie	
Dátum: - 7 -04- 2016	
Podacie číslo: 303/2016	Číslo spisu: 80/2016
Prílohy: 0	Výsledok: KRAJNÁ

## Rozhodnutie

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), postupujúc na základe ustanovení:

- § 26 ods.1 vodného zákona,
- § 66, § 120 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 10 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

## p o v o ľ u j e

**Obci Kysak**, zastúpenej starostom, IČO: 00324400 **uskutočnenie** vodnej stavby „Kysak – rozšírenie kanalizácie“.

Povolenie sa vzťahuje na uskutočnenie vodnej stavby pozostávajúcej z týchto objektov:

### SO 01 Stoková sieť

Stoková sieť je navrhovaná ako gravitačná z rúr PVC DN 300 mm v dĺžke 4 453 m a tlaková (výtláčné potrubie) z rúr HDPE DN 65 mm v dĺžke 92 m. Stoková sieť bude pozostávať z nasledovných stôk:

Stoka	Dĺžka
AA	209 m
AB	692 m
AB-1	274 m
AC	621 m
AD	457 m
AD-1	411 m
AD-2	86 m
AE-1	cca 88 m z navrhovaných 235 m (len na parcele č. 519/20)
AF	130
AF-2	231
B	490
BA	404
BA-1	66
BB	73
BC	74
Výtlačné potrubie	92
<b>Spolu</b>	<b>4 545,00 m</b>

Na kanalizácii je navrhnutých 150 ks vstupných a sútokových šacht (plastové, DN 1 000), ktoré budú ukončené kompozitným poklopom DN 600 so zaťažením A15-D400 podľa umiestnenia šachty. Podchod pod cestou III/3353 (stoka AB medzi Š117 a Š118) bude riešený pretláčaním ocelevej chráničky DN 500 dĺžky 14 m. Križovanie stoky AD (medzi Š 164 a Š 164a) so zakrytým potokom bude realizované pretláčaním ocelevej chráničky DN 500 v dĺžke 2,8 m. Križovanie stoky AD (medzi Š 161 a Š 162) so zakrytým rigolom sa uskutoční prekopením a obetónovaním kanalizačného potrubia 0,8 x 0,8 m, dĺžky 3,2 m v otvorenom výkope. Križovanie stoky AB (medzi Š 108 – Š 109) s potokom sa vykoná pretláčaním ocelevej chráničky DN 500 s dĺžkou 8 m. Kanalizačný zberač B v km 0,006 až 0,162 bude vedený v strmom chodníku, v miestach spojov sa zriadi betónové bloky 800 x 800 x 30 mm v počte 11 ks. Na prečerpávanie splaškových vôd zo stoky AA do existujúceho kanalizačného zberača sa zriadi čerpacia stanica (železobetónový podzemný objekt s vnútorným priemerom 1 500 mm a svetlou výškou 4 920 mm). Na stoke AA bude pred ČS osadená šachta s hrablicovým košom (podzemný železobetónový objekt s vnútorným priemerom 1 500 mm a svetlou výškou 3 460 mm).

**SO 02 Kanalizačné prípojky** - sú navrhované z hladkých kanalizačných rúr PP DN 150 mm v počte 190 ks s celkovou dĺžkou 1 140 m. Kanalizačné prípojky realizované bezvýkopovou technológiou (t.j. horizontálnym vrtaním so ťažovaním potrubia DN 150) sa zriadi pre domy pozdĺž cesty III/3353, ktoré sú situované na opačnej strane komunikácie ako je vedená trasa stoky. Počet takto zrealizovaných prípojok bude 9 ks v dĺžke 63 m. Z kanalizačných prípojok sa v rámci stavby zriadi verejná časť, t.j. úsek od kanalizačnej stoky po hraničnú čiaru pozemku. Verejná časť prípojky sa ukončí revíznou šachtou PP DN 400.

**SO 03 Káblová NN prípojka k ČS** – sa napojí z jestvujúcej NN distribučnej siete. Na jestvujúci podporný bod – 2 x 9/6 kN bude inštalovaná prípojková poistková plastová skrinka SPP2 CD IV P1 vo výške min. 2,5 m spodným okrajom od upraveného terénu s orientáciou k ceste. Zvod od lán jestvujúceho NN vedenia do skrine SPP2 CD IV P1 bude realizovaný káblom NAYY-J 4 x 25RE. Z poistkovej skrinky bude vyústený kábel AYKY-J 4 x 16 s ukončením v navrhovanom elektromerovom rozvádzači ER-P. Rozvádzač bude slúžiť na meranie spotreby el. energie predmetnej ČS Kysak. Z elektromerového rozvádzača ER-P bude vyústený kábel AYKY –J 4x16



s ukončením v technologickom rozvážači čerpacej stanice R-tech. Celková dĺžka trasy NN prípojky pre ČS Kysak bude 91 m.

**PS 01 Technologické zariadenie ČS** - splaškové odpadové vody zo stoky AA nie je možné odvieť gravitačne, budú zaústené a zhromažďované v ČS a následne prečerpávané do kanalizačnej šachty na existujúcej gravitačnej kanalizácii. ČS bude vybavená dvomi ponornými kalovými čerpadlami (1 x rezerva). Čerpadlá budú ovládané automaticky v závislosti na výške hladiny odpadovej vody v čerpacej šachte (plavákové spínače).

Predmetom riešenia elektronickej časti je napojenie a ovládanie čerpadiel, ich striedanie v prevádzke, ako aj rádiový telemetrický diaľkový prenos dát. Z ČS bude do dispečingu VVS, a. s., Košice zabezpečený rádiový telemetrický prenos údajov, kompatibilný so systémom prevádzkovateľa.

#### **A. Podmienky povolenia na uskutočnenie vodnej stavby:**

1. Investorom stavby bude Obec Kysak, zastúpená starostom.
2. Stavba bude ukončená v termíne do: **31. 12. 2020**.
3. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby, stavebník najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty požiada orgán štátnej vodnej správy o jej predĺženie.

#### **B. Povinnosti investora:**

1. Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky podzemné vedenia, skutočnosť zakresliť do vykonávacej technickej dokumentácie a v teréne vyznačiť a zabezpečiť ich proti poškodeniu.
2. Stavebník je povinný oznámiť názov a adresu zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť ako aj meno a adresu stavbyvedúceho a jeho osvedčenie o odbornej spôsobilosti tunajšiemu úradu do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.
3. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu termín začatia stavby.
4. Stavebník je povinný v zmysle ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
5. Počas výstavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce bezpečnostné predpisy.
6. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení VVS, a. s., závod Košice č. 79818/2015/Ing.Siv zo dňa 15. 10. 2015.
  - V prípade osadenia verejnej kanalizácie cez súkromný pozemok zriadiť vecné bremeno k nehnuteľnosti.
  - Odvádzanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie bude možné iba na základe platnej kúpnej zmluvy o odvádzaní splaškových odpadových vôd uzavretej s VVS, a. s., Košice (po uvedení kanalizácie do užívania a odovzdaní výkonu správy VVS, a. s., Košice).
  - V úsekoch križovania inžinierskych sietí realizovať ručný výkop, dodržať v plnom rozsahu STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
  - Zabezpečiť účasť pracovníkov VVS, a. s., závod Košice pri skúškach tesnosti, pri kontrole zariadení, pred zásypom a na preberacom konaní stavby. Realizáciu napojenia na verejnú



kanalizáciu môže vykonať výlučne VVS, a. s., Košice na základe objednávky, ktorej prílohou bude odsúhlasená PD.

- Ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a kanalizácia, teda nebola upresnená trasa verejného vodovodu a kanalizácie, spoločnosť neručí za informáciu o situovaní vodovodu a kanalizácie uvedenú v PD.
- K preberaciemu konaniu doložiť kompletnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, vrátane porealizačného zamerania, vo vytlačenej aj digitálnej forme – formáte Dgn Microstation.
- Pripomienky k projektovej dokumentácii stavby uvedené vo vyjadrení č. 79818/2015/Ing.Siv zo dňa 15. 10. 2015 zapracovať do ďalšieho stupňa PD. Realizačný projekt predložiť na vyjadrenie pred začatím výstavby.

7. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení SPP – distribúcia, a. s. č. DPPRKe/3516/Ku zo dňa 08. 10. 2015.
8. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení VSD, a.s., Košice č. 3705KE/Or/2015 zo dňa 02. 10. 2015.
9. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s. č. 6611522096 zo dňa 05. 10. 2015.
10. Investor stavby je povinný pred začatím prác na poľnohospodárskej pôde požiadať Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok podľa zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a o kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení Lesy SR, š. p., OZ Košice č. 735/2015/2291, 45421/2015-130 zo dňa 27. 09. 2015:
  - stavbu realizovať podľa návrhu v projektovej dokumentácii,
  - v zmysle stavebného zákona a zákona o vodách dodržať opatrenia a zásady na ochranu vôd.
12. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení SC KSK č. IU-2015/2309-10595 zo dňa 12. 10. 2015 a zo dňa 30. 03. 2016:
  - Začiatok a ukončenie stavby stavebník ohlásí a vyzve správcu ciest k odovzdaniu dotknutého úseku cesty do užívania na daný účel resp. k prevzatiu dokončenej stavby, čo bude zmluvne ošetrené medzi správcou cesty a stavebníkom (Ing. Konderlová č. t. 0917626235).
  - Stavebné práce v cestnom pozemku môžu byť začaté až po označení pracovného miesta umiestnením dočasných dopravných značiek po predchádzajúcom odsúhlasení Projektu dopravného značenia OR PZ ODI Košice – okolie a povolení cestným správnym orgánom.
  - Pred realizáciou stavebných prác stavebník požiada príslušný cestný správny orgán, t. j. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a v prípade potreby o povolenie čiastočnej uzávierky úseku cesty dotknutého stavbou kanalizácie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
  - Kanalizačné vedenie umiestniť podľa možnosti v zelenom páse, za cestnou priekopou.
  - Nepovoľuje sa umiestnenie kanalizácie do cestnej priekopy dotknutej cesty ani do svahu cestného telesa.
  - Križovania stôk a domových prípojok s cestami III/3353 a III/3356 realizovať výlučne pretláčaním oceľovej chráničky pod cestnou komunikáciou.



- Hĺbkou uloženia chráničiek pod niveletou cesty je potrebné realizovať v zmysle platných technických predpisov a noriem.
  - Zemné práce súvisiace s realizáciou pretlaku nesmú ohroziť stabilitu cestného telesa.
  - Výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov.
  - Výkopovú zeminu a stavebný materiál neuskladňovať na cestnom telese ani v priekope, každé znečistenie vozovky počas realizácie stavby odstrániť.
  - Kanalizačné šachty a poklopy umiestniť podľa možnosti mimo vozovky dotknutej cesty. Pokiaľ kanalizačné šachty a poklopy budú umiestnené vo vozovke, ich umiestnenie upraviť tak, aby výška nivelety poklopov bola v úrovni výšky nivelety vozovky.
  - V prípade potreby zmeny výšky nivelety kanalizačných poklopov pri výhľadovej povrchovej úprave ciest III/3353 a III/3356 je povinný investor, resp. budúci správca kanalizácie zabezpečiť ich úpravu na vlastné náklady.
  - V úsekoch ciest, kde dôjde k umiestneniu kanalizačného potrubia do vozovky ciest III/3353 a III/3356, správca ciest požaduje spätnú úpravu komunikácií na šírku jedného celého jazdného pruhu cesty a to aj tam, kde ryha iba čiastočne zasahuje do vozovky. Spätnú úpravu cesty III/3353, vo vozovke ktorej bude uložená stoka AB DN 300 v dĺžke 692 m, realizovať na celú šírku vozovky podľa projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie.
  - Spätná úprava cesty sa vykoná v zmysle technických podmienok MDVaRR SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií TP 1/2014 – Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií.
  - Záruka na zhotovené dielo spätnej úpravy cestného telesa dotknutých ciest bude v rozsahu povrchovej úpravy cesty po realizácii kanalizácie do doby 60 mesiacov.
  - Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese ciest III/3353 a III/3356 a za bezpečnosť cestnej premávky počas stavebných prác.
  - Po ukončení prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.
  - Kritické miesta počas výstavby prekonzultovať na tvári miesta za účasti stavebníkov, zhotoviteľov stavby, zástupcu cestného správneho orgánu a správcu cesty.
  - Pokiaľ kanalizačné potrubie svojim umiestnením, technickým spracovaním nebude zodpovedať ustanoveniam cestného zákona, vlastníka vedenia je v zmysle § 18 ods. 8 cestného zákona povinný v prípade plánovanej rekonštrukcie pozemnej komunikácie na vlastné náklady zabezpečiť preloženie alebo odstránenie vedenia na základe oznámenia správcu alebo vlastníka pozemnej komunikácie.
  - Termín realizácie a ukončenie prác v cestnom pozemku nahlásiť SC KSK z dôvodu upovedomenia účastníkov cestnej premávky (e-mail: maria.konderlova@scksk.sk alebo telefonicky č. t. 0917626235).
  - Pokiaľ v priebehu prípravy a uskutočnenia stavby dôjde ku zmenám umiestnenia stavby kanalizácie alebo ku zmene technického riešenia, SC KSK požaduje predloženie projektovej dokumentácie zmien stavby na opätovné posúdenie.
13. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Košice – okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KS-OCDPK-2016/003976 zo dňa 11. 03. 2016.
14. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení ŽSR, Bratislava, GR, odboru expertízy č. 23210/2015/O420-002 zo dňa 15. 12. 2015:
- Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní stavby splniť požiadavky uvedené vo vyjadreniach získaných od zložiek ŽSR (OR Košice a SHM Košice) pri zabezpečovaní podkladov pre projektovanie, prípravu a realizáciu stavby:
    - riešiť pri styku v záujmovom území ochranu podzemných IS (vodovod) a podzemných telekomunikačných káblových vedení (DK, TKK) v správe SŽB a SOZT uloženie



- do chráničiek, kanalizačné šachty umiestňovať mimo ochranného pásma trás káblov ŽSR, trasy ponechať voľné – prístupné,
- stavbu zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia v zmysle PD,
  - stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov v zmysle č. 124/2006 Z. z.,
  - stavbu (v obvode dráhy) prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
- Prípadné zmeny stavby alebo jej situovania vopred prejednať so ŽSR, OR Košice.
  - Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR – OR Košice, SŽB a SOZT. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných sietí.
  - Stavebník oznámi termín začatia a ukončenia prác v obvode dráhy na ŽSR – OR Košice, SMSÚ ŽST TO Margecany – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
  - Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
  - Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
  - Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy na pozemku ŽSR vykonať do pôvodného stavu.
  - Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
  - ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.
  - Stavebník po ukončení stavby odovzdá ŽSR – OR Košice, Sekcii železničných tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (v miestach styku so zariadeniami dráhy).
  - Pri kolaudácii stavby predložiť doklady o uzavretí „Zmluvy o zriadení vecného bremena...“ a „Zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska...“ s účastníkom konania ŽSR (SHM a OR Košice).
15. Investor stavby je povinný splniť podmienky uvedené v záväznom stanovisku (súhlase) MDVaRR SR, Sekcie železničnej dopravy a dráh, Odboru dráhový stavebný úrad č. 11634/2016/C343-SŽDD/16922 zo dňa 14. 03. 2016.
16. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
17. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Stavebnú suť a prebytočnú výkopovú zeminu uložiť na legálnu skládku, nie na miesto určené obcou.
18. Dočasné úložisko prebytočnej zeminu zriadiť len na pozemkoch vo vlastníctve obce a len do doby ukončenia stavby. Následné využitie výkopovej zeminu na zasypávanie terénnych nerovností – terénne úpravy, je potrebné realizovať len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
19. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.



20. V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody a krajiny. Výrub musí byť riešený samostatným konaním pred začatím stavby a uskutočňuje sa najmä v období vegetačného pokoja (01. 10. – 31. 03. kalendárneho roka).
21. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
22. Ku kolaudácii predložiť príslušné atesty o zabudovaných materiáloch (certifikáty a vyhlásenia výrobcov o zhode).
23. Ku kolaudácii stavby predložiť porealizačné zameranie stavby.
22. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).
23. Do 15-tich dní od ukončenia výstavby vodnej stavby a prevzatia od dodávateľa, investor stavby je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vykonanie kolaudácie stavby a vydanie rozhodnutia na užívanie vodnej stavby. K žiadosti predložiť predpísané doklady v zmysle § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

### **C. Majetkovoprávne vzťahy:**

Výstavba vodnej stavby „Kysak – kanalizácia - rozšírenie“ sa bude realizovať v k. ú. Kysak. Trasa verejnej kanalizácie bude vedená parcelami tak, ako je to zakreslené v situácii v katastrálnej mape (výkres č. D projektovej dokumentácie stavby „Kysak – Rozšírenie kanalizácie“ vypracovanej v auguste 2015). Situácia tvorí súčasť povolenia na uskutočnenie vodnej stavby.

Stavba sa uskutoční na pozemkoch vo vlastníctve Obce Kysak, zastúpenej starostom a tiež na pozemkoch, ktoré nie sú vlastníctvom investora stavby. S vlastníkmi pozemkov v zastavanom území obce Kysak uzavrel investor stavby zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Čerpacia stanica na kanalizačnej stoke AA bude umiestnená na pozemku registra KN-„C“ parcelné č. 136 v k. ú. Kysak evidovanej na liste vlastníctva č. 461. S vlastníkom pozemku uzavrel investor stavby zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15. 10. 2015.

Týmto rozhodnutím orgán štátnej vodnej správy určuje v zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona v akom rozsahu možno uskutočniť a prevádzkovať stavbu kanalizačného potrubia (časť stoky BA) v rámci stavby „Kysak – rozšírenie kanalizácie“ na pozemkoch mimo zastavaného územia obce v k. ú. Kysak, a to na parcele registra KN-„C“ č. 452/2 v k. ú. Kysak:

#### pre etapu výstavby

- vlastníkom pozemku umožní stavebníkovi v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemky za účelom vykonania stavebných prác pri uskutočňovaní vodnej stavby;

- stavebník je povinný pri vykonávaní stavebných prác postupovať tak, aby spôsobil čo najmenšie škody na pozemku;
- stavebník po uskutočnení vodnej stavby vykoná úpravu pozemku tak, aby bol pozemok uvedený do pôvodného stavu;

#### pre etapu prevádzkovania

- vlastník pozemku po uskutočnení vodnej stavby umožní prevádzkovateľovi vstup na pozemok za účelom modernizácie, rekonštrukcie, opravy, údržby a kontroly vodnej stavby;
- v ochrannom pásme kanalizácie je zakázané vykonávať zemné práce, stavby alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii, alebo činnosti, ktoré by mohli ohroziť technický stav stavby;
- prevádzkovateľ je povinný vopred upovedomiť užívateľa pozemku o začatí výkonu oprávnenia;
- prevádzkovateľ po ukončení výkonu oprávnenia uvedie pozemok do pôvodného stavu;
- za obmedzenie vlastníckych práv k pozemku patrí vlastníkom pozemku náhrada podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 26 ods. 8 vodného zákona oprávnenia stavebníka na uskutočnenie a prevádzkovanie vodnej stavby na týchto pozemkoch vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia.

#### **E. Všeobecné ustanovenia:**

1. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby "Kysak – Rozšírenie kanalizácie", ktorý vypracoval Ing. Ladislav Hnidiak (autorizovaný stavebný inžinier, registrač. číslo 1683\*Z\*2-2, Inžinierske stavby), Enviroline s. r. o. Košice, Františkánska 5, Košice v auguste 2015.
2. Podľa § 26 ods. 4 vodného zákona je povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby súčasne stavebným povolením.
3. Stavba môže byť uskutočnená až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Podľa § 67 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

#### **Odôvodnenie**

Obec Kysak, zastúpená starostom požiadala listom doručeným dňa 11. 02. 2016 Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Košice – okolie, OSŽP“), ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Kysak – rozšírenie kanalizácie“.

K žiadosti boli priložené nasledovné doklady:

- 2 x projektová dokumentácia stavby vypracovaná Ing. Ladislavom Hnidiakom v auguste 2015,
- potvrdenie Obce Obišovce, zastúpenej starostom č. 571/2014 zo dňa 16. 06. 2014 o upustení od územného konania,



- zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku obce) uzatvorená s VVS, a. s., Košice zo dňa 08. 02. 2016,
- kópie z katastrálnej mapy č. obj. K1-135/2016 zo dňa 18. 01. 2016,
- listy vlastníctva č. 1142, 676, 649, 871, 307, 978, 405, 155, 473, 502, 469, 461, 480, 934, 1126 č. obj. 100/16 zo dňa 11. 01. 2016,
- listy vlastníctva č. 1159, 714, 1157 č. obj. 100/16 zo dňa 12. 01. 2016,
- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 8/VB/2014 uzatvorená s Pozemkovým spoločenstvom – Urbár Kysak zo dňa 15. 12. 2015,
- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená s VVS, a. s., Košice zo dňa 08. 02. 2016,
- zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorené s vlastníkami stavbou dotknutých pozemkov (fyzickými osobami),
- vyjadrenie Slovak Telekom, a. s. č. 6611522096 zo dňa 05. 10. 2015,
- vyjadrenie VSD, a. s., Košice č. 3705/KE/Or/2015 zo dňa 02. 10. 2015,
- vyjadrenie Lesy SR, š. p., OZ Košice č. 735/2015/2291 45421/2015-130 zo dňa 27. 09. 2015,
- vyjadrenie SC KSK č. IU-2015/2309-10595 zo dňa 12. 10. 2015,
- vyjadrenie VVS, a. s., závod Košice č. 79818/2015/Ing. Siv zo dňa 15. 10. 2015,
- vyjadrenie SPP – Distribúcia, a. s. č. DPPRKe/3516/Ku zo dňa 08. 10. 2015,
- vyjadrenie ŽSR, Bratislava, OR Košice, Sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky č. 1304/2015/SOZT zo dňa 29. 09. 2015,
- vyjadrenie ŽSR, Bratislava, OR Košice, Sekcie železničných budov č. 3858/2015/SŽB zo dňa 12. 10. 2015,
- vyjadrenie ŽSR, Bratislava, OR Košice, Sekcie elektrotechniky a energetiky č. 2300/2015/SEE/2a.15-3/584 zo dňa 24. 09. 2015,
- stanovisko ŽSR, Bratislava, strediska hospodárenia s majetkom Bratislava, regionálne pracovisko Košice č. 0750/2a.15/3765/2015/RP-KE zo dňa 07. 10. 2015,
- vyjadrenie ŽSR, OR Košice, Sekcie OZT Košice, strediska miestnej správy a údržby KT Košice č. 13-164-200/09.2015/KT KE zo dňa 28. 09. 2015,
- vyjadrenie ŽSR, Bratislava, GR, Odboru expertízy č. 23210/2015/O420-002 zo dňa 15. 12. 2015,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP 2015/010551 zo dňa 30. 09. 2015,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-KS-OSZP 2015/010552 zo dňa 13. 10. 2015,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska štátnej vodnej správy č. OU-KS-OSZP 2015/010588 zo dňa 28. 09. 2015,
- vyjadrenie SPF, RO Košice č. SPFZ/2015/125377, SPFS/2015/30500 zo dňa 08. 12. 2015.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP 2016/002736-2 zo dňa 26. 02. 2016 oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou začatie vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vyššie uvedenej vodnej stavby. Súčasne listom č. OU-KS-OSZP 2016/002736-1 zo dňa 26. 02. 2016 oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 30. 03. 2016 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní boli prerokované predložené doklady a žiadateľ doplnil nasledovné doklady:

- vyjadrenie SC KSK zo dňa 30. 03. 2016,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OCDA PK č. OU-KS-OCDA PK-2016/003976 zo dňa 11. 03. 2016,



- záväzné stanovisko (súhlas) MDVaRR SR, Sekcie železničnej dopravy a dráh, Odboru dráhový stavebný úrad č. 11634/2016/C343-SŽDD/16922 zo dňa 14. 03. 2016,
- zmluvu 19/03/2016/MO por. č. 74/10/2015 zo dňa 14. 03. 2016 o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii uzatvorenú so SC KSK,
- potvrdenie Obce Obišovce, zastúpenej starostkou č. 253/2016 zo dňa 03. 03. 2016 o upustení od vydania územného rozhodnutia,
- záväzné stanovisko Obce Obišovce, zastúpenej starostkou č. 253/2016 zo dňa 03. 03. 2016,
- zmluvu č. 830259262-1-2016 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenú so ŽSR Bratislava zo dňa 19. 02. 2016,
- zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 4/VB/2014 zo dňa 23. 06. 2014.

Investor stavby spresnil, že navrhovaná čerpacia stanica bude umiestnená na parcele č. 136 (vlastníčka pozemku uzatvorila s investorom stavby zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena). Z hľadiska priestorového usporiadania dotknutej lokality v ochrannom pásme železničnej trate a tiež z dôvodu, že ďalšie vhodné pozemky nie je možné v súčasnosti majetkovoprávne vysporiadať, považuje investor stavby toto riešenie za jedinou prijateľnú možnosť umiestnenia ČS.

Zároveň bolo na ústnom pojednávaní dohodnuté, že do doby majetkovoprávneho vysporiadania parcely registra KN-„E“ č. 435/101 s vlastníkmi (vrátane SPF Bratislava) bude povolené uskutočnenie stoky AE-1 len v obmedzenom rozsahu, a to v dĺžke cca 88 m na parcele registra KN-„C“ č. 519/20, ktorá je vo vlastníctve Obce Kysak.

Do ukončenia vodoprávneho konania nikto z účastníkov ani dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nevzniesol pripomienky ani námietky k vydaniu povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Kysak – kanalizácia - rozšírenie“.

Pri posudzovaní žiadosti orgán štátnej vodnej správy vychádzal z projektu vodnej stavby, vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy k realizácii stavby.

Podmienky z jednotlivých stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú v rozhodnutí zapracované.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania zistil, že realizácia navrhovanej stavby nie je v rozpore so záujmami vodného hospodárstva a povoľuje uskutočnenie vodnej stavby „Kysak – kanalizácia - rozšírenie“ tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou. Stavebné povolenie sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Kysak, zastúpená starostom, ako investor stavby, je v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od správneho poplatku.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Doručuje sa

1. Obec Kysak, zastúpená starostom + 1 x overená PD stavby + verejná vyhláška
2. Projektant: Ing. Ladislav Hnidiak, ENVIROLINE s.r.o. Košice, Františkánska 5, Košice
3. Lesy SR, š. p., OZ Košice, Moyzesova 18, 042 39 Košice
4. SC KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
5. Pozemkové spoločenstvo – Urbár Kysak, Kysak 121
6. ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
7. VVS, a. s., GR, Komenského 50, Košice
8. SPF Bratislava, Búdková 36, Bratislava

Na vedomie

1. SPF Bratislava, Regionálny odbor, Letná 27, Košice
2. Okresný úrad Košice – okolie, OCDaPK, Hroncova 13, Košice
3. ŽSR, OR Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice
4. ŽSR, OR Košice, sekcia železničných budov, Kasárenské námestie 5, 041 50 Košice
5. ŽSR, OR Košice, sekcia energetiky a elektrotechniky, Štefánikova 60, 041 50 Košice
6. ŽSR, stredisko hospodárenia s majetkom, RP, Štefánikova 60, 041 50 Košice
7. ŽSR, OR Košice, sekcia OZT Košice, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice
8. Okresný úrad Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, Košice
9. RÚVZ Košice, Ipeľská 1, Košice
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. VSD, a. s., Mlynská 31, Košice
12. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. VVS, a. s., závod Košice, Komenského 50, Košice
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice



  
Ing. Oľga Kormošová  
vedúca odboru